

Zápis č. 24/2008
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 13.10.2008

Přítomni:

Bocková, Kadlecová, Myška, Ševic, Mužáková, žánní hosté

Omluven: Měřínský (příchod 19.30)

Neomluven: Hovorka

Program jednání:

1. plnění usnesení z předchozích zasedání
2. připravené projekty pro podání žádostí o dotace v Programu rozvoje venkova
3. projednání zpracovaných návrhů – Veřejná zeleň a rekonstrukce prodejny
4. Rozpočtové opatření č.5
5. Různé
6. Diskuse

Zasedání zahájila starostka obce, v době zahájení zasedání přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. V úvodu starostka navrhla k bodu 5. diskutovat průběžně ke každému bodu jednání. Návrh schválen jednohlasně **usnesením č. 24/1 s výsledkem všichni PRO.**

K bodu 1

Plnění usnesení

2/12 – Martinu Ševicovi

prosazovat požadavky obce Dřínov při KPÚ v k.ú. Úžice

trvá, mapové dílo je před dokončením, do konce října by mohlo být vydáno rozhodnutí PÚ o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Dne 23.10.2008 budou převzaty pozemky v majetku Obce Dřínov.

3/18 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

prosazovat v rámci řízení o rozšíření dobývacího prostoru Hostín požadavky stanovené zastupitelstvem obce v usnesení 3/9 a bodu 6a zápisu ze zasedání zastupitelstva z 19.12.2006, zvl. změnu trasy dopravní obslužnosti pískovny tak, aby vedla mimo zastavěné území obce Dřínov

trvá, 23.9. bylo doručeno souhlasné stanovisko MŽP k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, jehož platnost je omezena pouze na I.etapu těžby a které obsahuje mj. následující podmínky důležité pro obec Dřínov:

1.1.g) dopravním značením znemožnit vjezd těžkých nákladních automobilů dopravujících písek směrem k obci Dřínov

1.4.,5. rozšířit účelovou komunikaci mezi silnicemi II/101 a II/522 a silnicí III/24217 v úseku mezi silnicemi II/522 a III/00810 na dvoupruhovou nejpozději do 30.6.2011

1.6. zachovat ochranné pásmo silnice III/24217 v minimální šíři 15 metrů od silničního pruhu při těžbě na plochách F a G

1.7. při řešení návrhu těžby se orientovat na zajištění mimoúrovňového křížení trasy dopravy štěrkopísků z ploch H a CH se silnicí III/24217

1.9. orientovat se na využití jediného stávajícího technického zázemí s úpravou suroviny tak, aby nedošlo ke zvýšené hlučnosti a prašnosti v přilehlých obcích Hostín a Újezdec, ani v případě jiných obcí, zejména obce Dřínov

1.17. dořešit, zda podél jižní hranice plochy CH v předstihu 20 let a neprodleně podél jižní hranice plochy G založit pás dřevin o šíři 15 metrů spojující zachovalou část LBK 149, nebo zda zachovat polní cestu včetně v blízkosti vedoucího biokoridoru

1.19.c) při rekultivaci plochy G zvážit navrácení do zemědělského půdního fondu na úkor lesnické rekultivace

III.35. v rámci I.etapy těžby dodržet těžební postup na jednotlivých plochách těžby v pořadí G, C, D E a F (tj. začít s těžbou na k.ú. Dřínov)

III.41. sledovat vliv těžby na ploše F (tj. pod hladinou vody) na rekultivaci zalesněnou plochu G, nebude-li navrácena do zemědělského půdního fondu

Bohužel nikde není závazně uvedeno, že bez rozšíření silnice III/24217 podél Černávký nemůže být zahájena těžba v rozšířeném dobývacím prostoru, což požadovala nejen obec Dřínov, a tak bude muset být tento požadavek znovu uplatněn při řízení vedeném OBÚ v Kladně a rovněž bude muset být i s ohledem na územní plán obce s ILBAU projednáno umístění pásu zeleně, resp. přeložení trasy LBK 149 podél jižního okraje plochy G s provázáním na jižní okraj stávajícího těžebního prostoru a LBC 255 a závazně dojednat začátek jeho výsadby a popř. druhová a velikostní skladba vysazované zeleně, aby tento pás co nejdříve plnil ochrannou funkci mezi těžebním prostorem pískovny a zastavěnou částí obce Dřínov. Předsedovi KRO bylo proto **usnesením č. 24/6** uloženo dopisem vyzvat zástupce ILBAU k dořešení bodu 1.17 do konce října 2008.

8/7 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

dohlížet na plnění podmínek stanovených integrovaným povolením pro provoz VKPP Červená Lhota, zejména na přehodnocení rozsahu pásma hygienické ochrany VKPP tak, aby nezasahovalo do zastavěné části obce

trvá, nový propoččet PHO zohledňující provedené technologické úpravy není dosud zpracován, nutno urychlovat.

10/18 - Jitce Bockové

odeslat výpověď smlouvy o dílo zpracovateli územního plánu firmě ARCHI-KA

trvá

14/9 – Jitce Bockové

podepsání Servisní smlouvy na BOR s firmou Vegacom

trvá

14/11 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

spolupracovat s pořizovatelem ÚP obce, dohlížet na postup prací na územním plánu obce Dřínov a sporné záležitosti neprodleně řešit v komisi rozvoje obce

trvá, 9.10. uplynul termín pro připomínky dotčených orgánů státní správy a jejich připomínky, včetně našich, nyní zpracovatel zapracuje do návrhu územního plánu

16/18 - Jitce Bockové

vyzvat Velkovýkrmný Mělník, a.s. k úpravě PHO areálu VKPP Červená Lhota, aby PHO zohlednilo zrealizovaná opatření uložená v integrovaném povolení, zejména vybudování bioplynové stanice, a biokoridor stanovený KPÚ v k.ú. Úžice

splněno, přepočtení PHO je v jednání a bude sledováno **usnesením 8/7**.

17/24 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

projednat s PF ČR podmínky převodu p.PK 295/2 v k.ú. Zlosyň na obec Dřínov

trvá, žádost předána PF ČR, který vlastní 1.díl pozemku (větší), a pak i Lesům ČR, které vlastní 2.díl pozemku (mnohem menší). Na převod od PF ČR máme nárok ze zákona, u převodu od Lesů ČR bude záležet na jejich rozhodnutí. Obě organizace slíbily odpověď, ale mělnické pracoviště PF ČR to do svého zrušení nestihlo a nástupnické mladoboleslavské bude dle telefonické rozmluvy potřebovat asi 14 dnů, než naši žádost dohledá a seznámí se s ní.

20/15 Tomáše Měřínského

Zajištěním zpracovatele projektu za účelem obdržení dotace pro výstavbu gravitační kanalizace

splněno usnesením 23/2 zasedání zastupitelstva ze dne 15.9.2008

20/16 Jitku Bockovou

Podpisem Smlouvy o zpracování projektu za účelem obdržení dotace pro výstavbu gravitační kanalizace

splněno usnesením 23/4 zasedání zastupitelstva ze dne 15.9.2008

21/16 Jitce Bockové

uzavřít kupní smlouvu s Velkovýkrmnými Mělník, a.s. na prodej pozemků 515/3, 515/7, 515/8, 509/13, 509/15, 700/1 a 700/2 v k.ú. Dřínov.

trvá

21/17 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

projednat s Lesy ČR převod p.p. 564/6 na obec Dřínov

trvá, mělnickému pracovišti Lesů ČR byla předána opakovaná žádost a Lesy ČR začaly tuto žádost vyřizovat

22/6 Jitce Bockové

zjistit zájem obyvatel obce o plynofikaci

Na webových stránkách obce je umístěna anketa, v 10. vydání Dřínovského občasníku byla zveřejněna informace a bude svoláno samostatné veřejné projednání zájmu občanů.

23/4 Jitce Bockové

Uzavřít SoD na zprostředkování dotace s firmou BARDWEL s.r.o.

splněno

23/5 Jitce Bockové

Uzavřít kupní smlouvu s paní Ilonou Marunovou, a provést související úkony se zápisem kupní smlouvy do Katastru nemovitostí

Trvá - rozhodnutí soudu ve věci dědictví po p. Bejšovcovi dosud nenabylo právní moci

K bodu 2

Připravené projekty pro podání žádostí o dotace v Programu rozvoje venkova

S firmou Bardwel s.r.o. byla připravena žádost o dotaci na Výstavbu kanalizace a ČOV v obci Dřínov, která byla dne 9.10.2008 podána u SZIF Praha.

Do ukončení termínu k podání žádostí zbývá ještě 14 dní a je připravována ještě žádost na Veřejnou zeleň, která bude podána. Rekonstrukce prodejny nebude mít platné stavební povolení a bude tedy připravena až na příští kolo.

Zastupitelstvo schválilo **usnesením č. 24/2 s výsledkem všichni pro** projekty k podání žádosti o poskytnutí dotací z Programu rozvoje venkova.

K bodu 3

Projednáni zpracovaných návrhů:

K datu zasedání zastupitelstva nebyly zhotoviteli předloženy podklady.

K bodu 4

Rozpočtové opatření č.5

Příjmy:

Nárůst příjmů je o úroky z ukončených stavebních spoření, dále díky jednorázovému pronájmu sálu hostince, předpokládaným výdajů na volby a zvýšením počtu poplatníků za odvoz TKO (novostavby).

Výdaje:

U paragrafu 3745 jde pouze o přesun položek v rámci paragrafu. U paragrafu 5512 došlo k nárůstu výdajů z důvodu zvýšení aktivity JSDH a počtu vozidel. U paragrafu 6171 došlo k navýšení výdajů v souvislosti s plněním schválených záměrů a zvýšené administrativy obecního úřadu úměrné nárůstu objemu práce včetně předpokládaných výdajů na volby.

Změnami dojde k navýšení příjmů o 161 000 Kč a navýšení výdajů o 161.000 Kč.

Zastupitelstvo schválilo **usnesením č. 24/3 s výsledkem všichni pro** rozpočtové opatření č. 5, které tvoří **přílohu č. 1** tohoto zápisu.

K bodu 5

Různé

a) návrh 1.změny územního plánu Úžice

25.9. se v Úžicích konalo veřejné projednání návrhu 1.změny územního plánu Úžice, která je vyvěšena na úřední desce obce Úžice. Zpracovatelem 1.změny je ing.arch. Sovinová a dílo nese její nerasmazatelný rukopis známý z firmy ARCHI-KA. Zpracovatelka – a patrně nejen v případě pozemků ve vlastnictví obce Dřínov – zcela nerespektovala u řady pozemků skutečné využití ani navrhované využití zpracované v komplexních pozemkových úpravách (KPÚ) Úžice, a to přesto, že některé nové hranice vycházející ze schválených KPÚ již do výkresů zakreslila. Proto komise rozvoje obce zpracovala následující připomínky ke špatnému zákresu využití jednotlivých ploch pozemků ve vlastnictví obce Dřínov :

- není vyznačena existující místní obslužná komunikace po p.p. 549 (v KPÚ 471/8), ani není vyznačen sám p.p. 549, špatně je proto vyznačen i zákres RBK 1130, který se přimyká k jejímu severnímu okraji
- místní obslužná komunikace u sušičky na p.p. 262/12 (v KPÚ 471/4) je chybně vyznačena jako silnice III.třídy
- PR Dřínovská stráž v rozporu se skutečností i s nařízením o jejím vyhlášení je zakreslena i na části p.p. 262/10 a 262/15 (v KPÚ 471/2), které jsou zpevněnou (vybetonovanou) manipulační plochou – a naopak polní cesta, která ve skutečnosti podél západního okraje PR pokračuje po p.p. 493 (v KPÚ 10001/19) do k.ú. Dřínov, je zakreslena přes PR
- trasa RBK 1131 na p.p. 264/9 není zakreslena na celé ploše pro ni určené (v KPÚ 471/7), ani v západním cípu zeleně pod bývalou sušičkou (v KPÚ části 471/5)
- polní cesta ze Dřínova kolem Červené Lhoty (v KPÚ 10001/43) není zakreslena v souběhu s vodovodním řadem do Dřínova, naopak jako polní cesty jsou vyznačeny p.p. 505/2, 507 a 508, které jsou ornou půdou (v KPÚ části 471/1, 471/6 a 28/1)
- trasa RBK 1131 kolem areálu VKPP Červená Lhota včetně jejího průchodu přes k.ú. Dřínov není zakreslena podle skutečné a v katastru nemovitostí vyznačené hranice areálu včetně a v k.ú. Dřínov se dokonce přimyká přímo ke katastrální hranici, kde je ještě část areálu VKPP

Současně byly vzneseny i požadavky na opravy zákresu plynovodu přes Dřínovský vrch :

- VTL plynovod mezi silnicí III/00810 a bývalou sušičkou zůstane vyznačen jako VTL včetně vysokotlakých přípojek pro areál VKPP Červená Lhota a areál bývalé sušičky
- severně od rozdělení plynovodu, hned za odbočkou k RS pro bývalou sušičku vyznačit v okraji areálu bývalé sušičky, v hranicích p.p. 262/13 a 262/15 (v KPÚ 471/5 a 471/2), návrh RS VTL/STL pro obec Dřínov a zbývající úsek plynovodu přes Dřínovský vrch vyznačit jako VTL plynovod ke změně na STL plynovod včetně úpravy rozsahu ochranného pásma

Obci Úžice se současně navrhuje zvážit přemístění autobusové a vlakové zastávky do stejného místa, aby se usnadnily vzájemné přestupy a mohlo dojít k rozšíření dopravní obslužnosti.

Obec Úžice byla rovněž požádána, aby svůj záměr zdvojení přívodního vodovodního řádu neopomněla uplatnit v právě probíhajícím jednání o územním plánu obce Dřínov, neboť polovina jeho trasy včetně vodojemu se nachází na k.ú. Dřínov.

Zastupitelstvo obce Dřínov připomínky obce Dřínov k návrhu 1.změny územního plánu obce Úžice schválilo **usnesením č. 24/4 s výsledkem všichni pro** a současně **usnesením č. 24/9** uložilo starostce a předsedovi KRO projednat připomínky obce Dřínov k návrhu 1.změny územního plánu obce Úžice s jeho pořizovatelem a zpracovatelem z hlediska koordinace využití ploch přesahujících vzájemné hranice obou obcí

b) Žádost OS člověk k člověku o instalaci prvku pro oddělení parkoviště

OS člověk k člověku požádali o instalaci prvku pro oddělení parkoviště před horním vstupem do objektu od silnice

III/24217.

Zastupitelstvo obce nemá námitek jako vlastník pozemku 663/22, pokud si žadatel zajistí souhlas silničního správního úřadu s umístěním oddělovacího prvku.

c) havárie střechy prodejny

Vzhledem k havarijnímu stavu střechy prodejny bylo uloženo starostce **usnesením č. 24/10**, aby zajistila její opravu.

d) sledování bioodpadu

Se Sběrnými surovinami byl sjednán odvoz zahradního odpadu velkoobjemovým kontejnerem. Letos se uskuteční svoz listí, sběrné suroviny zmonitorují odvezené množství. V současné době bude odvezeno na objednávku, na příští rok se připraví s touto firmou smlouva.

e) rozpočtový výhled

Finanční výbor zpracuje rozpočtový výhled do roku 2012 a předloží zastupitelstvu ke schválení na příští zasedání.

f) kamionová doprava firmy Švec

T.Měřínský přednesl stížnost na hluk způsobený kamiony firmy Švec v brzkých ranních hodinách.

O.Myška prověří možnosti omezení nočních jízd kamionů.

g) zápisy z kontrol finančního a kontrolního výboru

Zastupitelstvo vzalo na vědomí **usnesením 24/11** zápisy z kontrol finančního a kontrolního výboru.

h) ceník na kopírování dokladů

Zastupitelstvo schválilo **usnesením 24/5** ceník pro kopírování dokladů, který tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

i) úpravy jízdních řádů

Předseda KRO M.Ševic informoval, že ROPID slíbil od 14.prosince, tj. od nových jízdních řádů, konečně zapracovat naše požadavky z března, tj. opozdit první ranní spoj do Kralup na lince 413 o 20 minut, vypustit zajiždění do Všestud na lince 372 a vypustit druhé zajiždění k ProLogis Parku na obou spojích linky 413 jedoucích přes Odolenu Vodu. Proto ROPID opakovaně provádí sčítání počtu cestujících v jednotlivých zastávkách na linkách v naší oblasti a tyto změny by měly být provedeny spolu s dalšími výraznějšími úpravami na lince 473. M.Kadlecová tlumočila požadavek rodičů, jejichž děti dojíždějí do kralupských škol, na uspišení spoje 14 linky 372 alespoň o 20 minut, aby žáci, jimž vyučování končí kolem 13.00 hodiny, nemuseli čekat hodinu na autobus. Vzhledem k tomu, že tento spoj původně jezdil dříve a před 14.00 hodinou jedou z Kralup ještě další dva spoje, zastupitelstvo **usnesením č. 24/6** schválilo požadavek na uspišení spoje 14 linky 372 a **usnesením č. 24/12** uložilo předsedovi KRO prosazovat tento požadavek na jednání 14.10. v Brandýse n.Lab. M.Ševic k tomu dodal, že OD KÚ Středočeského kraje zamýšlí i úpravu víkendového spojení, a tak by měl mít širší mandát, a proto zastupitelstvo usnesení doplnilo větou – a podpořit takové úpravy jízdních řádů, které nezhorší dopravní obslužnost obce.

j) prodej nadbytečného majetku obce ve správě JSDH

Ing. Myška podal návrh na prodej cisternové automobilní stříkačky Škoda 706 RTHP, RZ 4S8 76 82, r.v. 1981 z důvodu nadbytečnosti. O automobil projevil zájem Hasičský sbor Města Kostelec na Hané. Zastupitelstvo schválilo **usnesením č. 24/7** zveřejnění záměru prodeje obecního majetku, minimální prodejní cena byla stanovena na 25.000 Kč. **Usnesením č. 24/13** uložilo Jitce Bockové uzavřít Kupní smlouvu v případě dodržení minimální prodejní ceny. O prodeji bude podána Jitkou Bockovou podána informace na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva

k) předsedy Kontrolního a Finančního výboru byly předloženy výsledky provedených kontrol, které tvoří **přílohu č.3** tohoto zápisu. Zastupitelstvo bere výsledky kontrol na vědomí **usnesením č. 13**.

K bodu 6

Diskuse

Diskutovány byly průběžně jednotlivé body zasedání.

Zasedání skončeno ve 20.50

Zápis byl přečten a podepsán dne:

Zapsala: Martina Kadlecová

Ing. Ondřej Myška
místostarosta obce

Jitka Bocková
starostka obce

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Mužáková a Martin Ševic

Přílohy:

- 1) Rozpočtové opatření č.5
- 2) Ceník pro kopírování dokladů
- 3) Zápis z kontrol finančního a kontrolního výboru

Usnesení č. 24/2008
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 13.10.2008

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 24/1 Program zasedání
- 24/2 Projekty k podání žádosti o poskytnutí dotací z programu rozvoje venkova
- 24/3 Rozpočtové opatření č. 5
- 24/4 Připomínky obce Dřínov k návrhu 1.změny územního plánu obce Úžice
- 24/5 Ceník pro kopírování dokladů
- 24/6 Požadavek na uspišení spoje 14 linky 372
- 24/7 Záměr prodeje cisternové automobilní stříkačky Škoda 706 RTHP, RZ 4S8 76 82, r.v. 1981 z důvodu nadbytečnosti

Zastupitelstvo ukládá:

- 24/8 - předsedovi KRO
dopisem vyzvat zástupce ILBAU k dořešení bodu 1.17 do konce října 2008
- 24/9 - Jitce Bockové a Martinu Ševicovi
projednat připomínky obce Dřínov k návrhu 1.změny územního plánu obce Úžice s jeho pořizovatelem a zpracovatelem z hlediska koordinace využití ploch přesahujících vzájemné hranice obou obcí
- 24/10- Jitce Bockové
zajistit opravu střechy prodejny
- 24/11 - předsedovi KRO
prosazovat požadavek na uspišení spoje 14 linky 372 na jednání 14.10. v Brandýse n.Lab
- 24/12- Jitce Bockové
uzavřít kupní smlouvu na cisternovou automobilní stříkačku Škoda 706 RTHP, RZ 4S8 76 82, r.v. 1981 případnému zájemci za podmínky dodržení minimální prodejní ceny 25.000 Kč. O prodeji bude podána informace na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 24/13 zápisy z kontrol finančního a kontrolního výboru.

Usnesení bylo přečteno a podepsáno dne:

Zapsala: Martina Kadlecová

Ing. Ondřej Myška
místostarosta obce

Jitka Bocková
starostka obce

Ověřili: Martin Ševic, Jaroslava Mužáková