

**Zápis č. 30**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 18. května 2009**

Přítomni:

Martina Kadlecová, Ing. Tomáš Měřínský, Ing. Ondřej Myška, Jaroslava Mužáková, 4 hosté dle prezenční listiny, která tvoří **přílohu č. 1** tohoto zápisu

Omluveni: Jitka Bocková, Martin Ševic (příchod 19.36)

Neomluven: Miroslav Hovorka

Program jednání:

1. Závěrečný účet a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dřínov za rok 2008
2. Záměry prodeje nemovitostí v majetku obce
3. Obecně závazná vyhláška obce Dřínov č. 1/2009 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci
4. Pasport místních komunikací
5. Uložení financí na termínované vklady
6. Schválení symbolů obce Dřínov
7. Rozpočtové opatření č.4
8. Kontrola plnění usnesení
9. Různé – informace o činnosti zastupitelstva, žádosti a připomínky občanů a sdružení,
10. diskuse

Zasedání zahájil místostarosta obce, v době zahájení zasedání jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. V úvodu místostarosta navrhl diskuzi vést průběžně ke každému bodu jednání.

**Program včetně navržených změn byl schválen usnesením č. 30/1.**

(PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

**K bodu 1**

**Závěrečný účet a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dřínov za rok 2008**

Obec hospodařila v roce 2008 podle schváleného rozpočtu ze dne 10.12.2007 upraveného v průběhu roku sedmi rozpočtovými opatřeními s přebytkem ve výši 644.966,87 Kč.

Hospodářská činnost obce není zavedena. Procento zadluženosti obce je nulové, obec nemá žádný úvěr.

**Skutečné celkové příjmy dosáhly** 7.116.571,77 Kč, z nichž:

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| příjmy daňové                         | 3.978.618,38 Kč |
| příjmy z přijatých transferů a dotací | 1.863.250,00 Kč |
| příjmy z prodeje obecního vodovodu    | 773.525,00 Kč   |
| ostatní nedaňové příjmy               | 501.178,39 Kč   |

**Skutečné celkové výdaje dosáhly** 6.471.604,90 Kč, z nichž:

|  |                 |
|--|-----------------|
| provozní výdaje                          | 3.422.280,40 Kč |
| investice do zhodnocení obecního majetku | 2.139.600,50 Kč |
| nákup strojů a zařízení                  | 339.649,00 Kč   |
| nákup pozemků                            | 392.400,00 Kč   |
| nákup ostatního DHM (územní plán)        | 157.675,00 Kč   |

**Inventura majetku** byla provedena ve dnech 2.1.2009 až 20.1.2009 s následujícími závěry:

|   |                  |
|---|------------------|
| přírůstky majetku obce v roce 2008        | 10.239.665,69 Kč |
| úbytky majetku obce v roce 2008           | 6.515.349,40 Kč  |
| celková hodnota majetku obce k 31.12.2008 | 29.571.977,65 Kč |

**Dotace získané ze státního rozpočtu, z rozpočtu kraje a EU (v Kč)**

|  |                 |
|--|-----------------|
| Údržba, rekonstrukce hasičského vozidla (oprava vozidla)                       | 80 000,00 Kč    |
| Modernizace vybavení obecní knihovny (regál do knihovny)                       | 15 000,00 Kč    |
| Neinvestiční dotace pro potřeby JSDH (pracovní oděv, náhradní díly, PHM)       | 13 996,00 Kč    |
| Úřad práce – aktivní politika zaměstnanosti (dělník pro údržbu veřejné zeleně) | 150 789,00 Kč   |
| Zřízení pracoviště CZECHPOINT (KEO - spisová služba, PC, kopírka)              | 52 000,00 Kč    |
| Volby do zastupitelstev krajů (mzdy, materiál, poštovné, pohoštění)            | 13 299,00 Kč    |
| Rekonstrukce multifunkčního domu (st. materiál a práce, výměna oken a dveří)   | 964 324,00 Kč   |
| Rekonstrukce venkovního hřiště (herní prvky, stavební materiál)                | 321 442,00 Kč   |
| Bezpečí chodců - dopravní grant (měřiče rychlosti)                             | 245 000,00 Kč   |
| Příspěvek na výkon státní správy   | 7 400,00 Kč     |
| Přijaté dotace a transfery celkem  | 1 863 250,00 Kč |

Všechny obdržené dotace byly využity a vyúčtovány.

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

Hospodaření obce bylo přezkoumáno dílčí kontrolou dne 2.12.2008 a závěrečnou kontrolou dne 4.4.2009. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyby zjištěné při dílčím přezkoumání, která byla již napravena.

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce, webových stránkách a v Dřínovském občasníku, občany nebyly do této chvíle vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo obce Závěrečný účet projednalo a **schvaluje celoroční hospodaření obce bez výhrad usnesením č. 30/2** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0). Návrh závěrečného účtu tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

Při přípravě položkového rozpočtu byl zjištěn nesoulad se zákonem při schválení rozpočtu na rok 2009. Rozpočet byl schválen jako přebytkový v členění na paragrafy usnesením č.25/3, avšak do rozpočtových příjmů byly neoprávněně zahrnuty položky 4111, 4116 a 4122 v celkové částce 610.000 Kč, které nejsou smluvně podloženy. Oprava rozpočtu do souladu se zákonem byla provedena rozpočtovým opatřením č. 2 (usnesení č. 28/4 ze dne 10.2.2009). Vzniklý schodek ve výši 160.000 Kč bude hrazen z přebytku hospodaření minulých let.

Zastupitelstvo **usnesením č. 30/3** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1-Ševic) **revokuje usnesení 25/3, kterým byl schválen rozpočet na rok 2009 jako přebytkový.**

**Usnesením č. 30/4** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **schvaluje upravený schodkový rozpočet na rok 2009.**

## **K bodu 2**

### Záměry prodeje nemovitostí v majetku obce

#### 2.1 - pozemky st.p. 36/1 a st.p. 36/3

Zastupitelstvo obce usneseními č. 16/5 a 16/6 dne 11.2.2008 schválilo záměr prodeje společného dvora st.p. 36/1 a společného dvora st.p. 36/3 spoluvlastníkům bytovky č.p. 40 s tím, že když odmítnou, dvůr st.p. 36/1 bude zmenšen na plochu nezbytnou pro vstup do domu, budou muset vyklidit st.p. 36/3 a jimi užívané části stavby na tomto pozemku a zbytek st.p. 36/1 a celý st.p.36/3 i se stavbou bude nabídnut dalším zájemcům. Protože všichni spoluvlastníci reagovali na nabídku obce kladně, schválilo zastupitelstvo obce usnesením č. 17/5 dne 14.4.2008 prodej st.p. 36/1 a st.p. 36/3 do podílového spoluvlastnictví Janu Krumlovi, Haně Zavřelové, Zdeňku Krumpholcovi a PaedDr. Haně Stránské za částku 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Přípravu kupní smlouvy však spoluvlastníci bytovky od té doby několikrát zkomplikovali, neboť nejprve bez uvědomění obce změnili výši svých spoluvlastnických podílů, a tak zastupitelstvo obce muselo dne 28.7.2008 usnesením č. 21/9 změnit usnesení č. 17/5, aby spoluvlastnické podíly na prodávaných pozemcích odpovídaly spoluvlastnickým podílům na bytovce č.p. 40, a posléze dokonce dva spoluvlastníci převedli své podíly na jiné vlastníky. Další komplikací se stalo, že katastrální úřad začal samostatně evidovat stavbu na st.p. 36/3 (užívanou spoluvlastníky bytovky) jako nezapsanou na listu vlastnictví. Pro zápis stavby do katastru nemovitostí bude proto třeba zpracovat pasport budovy, který se po odsouhlasení stavebním úřadem přiloží k Ohlášení na zápis stavby do katastru nemovitostí.

Vzhledem k těmto okolnostem byl všem stávajícím spoluvlastníkům bytovky, tj. Janu Krumlovi, Zdeňku Krumpholcovi, Karolíně Zavřelové a Lukáši Mikyskovi, odeslán dopis s dotazem, zda trvá jejich zájem či zda potvrzují zájem předchozího spoluvlastníka o koupi st.p. 36/1 – společného dvora bytovky o výměře 469 m<sup>2</sup> za částku 50 Kč/m<sup>2</sup> a zda mají zájem o koupi st.p. 36/3 – zastavěné plochy a nádvoří o výměře 260 m<sup>2</sup> za částku 50 Kč/m<sup>2</sup> se stavbou hospodářské budovy za částku 10.000 Kč (s ohledem na zchátralost a zanedbanost budovy) s tím, že pokud byť jen jeden spoluvlastník bytovky odmítne koupi st.p. 36/3 spolu se stavbou, budou muset všichni uživatelé tuto stavbu vyklidit a předmětem prodeje bude pouze společný dvůr st.p. 36/1.

K dnešnímu dni se telefonicky ozval pan Zdeněk Krumpholc a projevil zájem pouze o podíl na pozemku st.p. 36/1 kolem bytovky s tím, že podíl na pozemku st.p. 36/3 kupovat nebude. O něj naopak projevila zájem paní Anežka Švehlová, bydlící v bytovce v bytě patřícím panu Zdeňku Krumpholcovi. Pan Jan Kruml písemně potvrdil souhlas s koupí podílů na obou pozemcích a v případě nesouhlasu ostatních spoluvlastníků bytovky má zájem o koupi hospodářské budovy se st.p. 36/3 jako celku. Pan Lukáš Mikyska se zatím nevyjádřil vůbec.

Vzhledem k těmto skutečnostem zastupitelstvo obce **zrušuje usnesením č. 30/5** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) usnesení č. 17/5 a č. 21/9 a současně **schvaluje usnesením č. 30/6** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) opětovný záměr prodeje společného dvora st.p. 36/1 spoluvlastníkům bytovky č.p. 40 za částku 50 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že když odmítnou, dvůr bude zmenšen na plochu nezbytnou pro vstup do domu a zbytek bude nabídnut dalším zájemcům, a dále **schvaluje usnesením č. 30/7** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) opětovný záměr prodeje společného dvora st.p. 36/3 spoluvlastníkům bytovky č.p. 40 za částku 50 Kč/m<sup>2</sup> a hospodářské stavby na st.p. 36/3 za částku 10.000 Kč s tím, že když odmítnou, budou muset vyklidit jimi užívané části stavby na tomto pozemku a pozemek se stavbou bude nabídnut za nejvyšší nabídnutou cenu dalším zájemcům.

## 2.2 - část pozemku p.p. 663/1 před domem č.p. 96

Paní Drahoslava Feriová, bytem Dřínov 96, požádala o odkoupení části pozemku p.p. 663/1 před svým domem mezi komunikací Do Černav a vjezdem do sousedního domu č.p. 32.

Zastupitelstvo obce **schvaluje usnesením č. 30/8** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) záměr prodeje části pozemku č. 663/1 před domem č.p. 96 za částku 50 Kč/m<sup>2</sup> paní Drahoslavě Feriové.

## 2.3 - pozemek p.p. 82/1

Pan Pavel Šrol, bytem Dřínov 145, požádal o odkoupení p.p. 82/1 za dílnami pro výstavbu rodinného domu. Zastupitelstvo obce **zamítá usnesením č. 30/9** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1 – O.Myška; hlasování k tomuto bodu proběhlo na závěr zasedání již za přítomnosti M.Ševice, neboť k přijetí platného usnesení nutná nadpoloviční většina) prodej pozemku p.p. 82/1 panu Pavlu Šrolovi z důvodu nesouladu s územním plánem obce – tento pozemek je podle územního rozhodnutí, kterým byly uspořádány pozemkové poměry kolem bytovky č.p. 145, sportovní a rekreační plochou využitelnou pro umístění občanské vybavenosti.

## **K bodu 3**

### Obecně závazná vyhláška obce Dřínov č. 1/2009 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci

Z důvodu překotných změn v legislativě počátkem letošního roku byla provedena kontrola OZV vydaných zastupitelstvem obce. Jako nevyhovující byla označen aOZV č. 3/2004 o ochraně veřejného pořádku v obci ze dne 16.12.2003. Zastupitelstvo obce **schvaluje a vydává usnesením č. 30/10** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) Obecně závaznou vyhlášku obce Dřínov č. 1/2009 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci, která nabývá účinnosti dnem vyhlášení - 18.5.2009 a tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu.

## **K bodu 4**

### Pasport místních komunikací.

KRO provedla aktualizaci pasportu místních komunikací a doplnila ho v souladu se zákonem o pozemních komunikacích – všechny místní komunikace uvedené v návrhu územního plánu obce jako obslužné místní komunikace a zklidněné místní komunikace včetně pěšin jsou zařazeny do IV.třídy.

Zastupitelstvo obce **schvaluje usnesením č. 30/11** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) aktualizaci pasportu místních komunikací, který tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu.

## **K bodu 5**

### Uložení finančních prostředků na termínované vklady

Zastupitelstvo schvaluje **usnesením č. 30/12** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) uložení obecních financí ve výši 6.500.000 Kč na účet GE Money Bank v rozložení 4 miliony Kč na termínovaný vklad se splatností 12 měsíců a 2,5 milionu Kč uložit na spořicí účet s tím, že bude probíhat přesun prostředků mezi běžnými účty GE Money a České spořitelny dle aktuální potřeby. Smlouvu o uložení prostředků uzavřou za obec starostka společně s místostarostou. Garantovaná nabídka tvoří **přílohu č. 5** tohoto zápisu.

## **K bodu 6**

### Schválení symbolů obce Dřínov

Na jednání sněmovního podvýboru pro heraldiku a vexilologii došlo ve dnech 8. a 9.dubna 2009 ke schválení znaku a vlajky obce. Souhlas s návrhem znaku a vlajky byl pak následně vysloven také Usnesením č.169 výboru pro vědu, vzdělání, kulturu, mládež a tělovýchovu z 31.schůze ze dne 15.dubna 2009.

Znakem obce je ve stříbrném štítě na zeleném vrchu se stříbrným zvonem dřín přirozené barvy.

Vlajkou obce je list s poměrem šířky k délce 2:3 s tímto popisem: bílý list se zeleným dřínem s červenými plody a hnědým kmenem vyrůstajícím ze zeleného vrchu vycházejícího z dolního okraje a sahajícího do třetí čtvrtiny šířky listu. V návrší bílý zvon.

Barvami obce jsou zelená a bílá.

Razítkem obce je kulaté pole se znakem obce vyobrazeným uprostřed a celým názvem obce uvedeným po obvodu razítka.

Svolení k užívání znaku obce vydává zastupitelstvo obce na základě odůvodněné žádosti obsahující barevný náčrt a způsob umístění znaku obce, podané na Obecním úřadě.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/13** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) Oznámení obce Dřínov o znaku, vlajce, barvách a razítku obce a zásadách jejich užívání, jehož text včetně obrazové přílohy tvoří **přílohu č. 6** tohoto zápisu.

Zastupitelstvo dále **schvaluje usnesením č. 30/14** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) bezplatné použití znaku obce na propagačních materiálech, dresech, stejnokrojích a vozidlech občanskými sdruženími TJ Sokol Dřínov a JSDH Dřínov za účelem reprezentace obce.

## **K bodu 7**

### Rozpočtové opatření č.4

Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením §16 zákona č.250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů k přesunu rozpočtových prostředků v důsledku nárůstu výdajů za odchyt psa, úpravy rezervy kapitálových výdajů a vyúčtování rozdílu pořizovací a tržní ceny podílových listů, aniž se změní celkový objem rozpočtu.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/15** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) RO č.4, jehož text tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

## **K bodu 8**

### Plnění usnesení z předchozích zasedání

#### **3/18 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové**

prosazovat v rámci řízení o rozšíření dobývacího prostoru Hostín požadavky stanovené zastupitelstvem obce v usnesení 3/9 a bodu 6a zápisu ze zasedání zastupitelstva z 19.12.2006, zvl. změnu trasy dopravní obslužnosti pískovny tak, aby vedla mimo zastavěné území obce Dřínov

**trvá**, stále je přerušeno řízení o stanovení dobývacího prostoru.

**Termín:** do schválení ÚŘ pro rozšíření dobývacího prostoru Hostín

#### **10/18 – Jitce Bockové**

odeslat výpověď smlouvy o dílo zpracovateli územního plánu firmě ARCHI-KA

**nesplněno**, ARCHI-KA, architektonické a inženýrské studio, se kterou byla sepsána Smlouva o dílo a Mandátní smlouva není v ARESu vedena, IČO uvedené ve smlouvách je na Ing. Arch. Kateřinu Sovinovou. Z důvodu zániku smluvního subjektu zastupitelstvo **ruší usnesením č. 30/16** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) usnesení č. **10/18**.

#### **14/9 – Jitce Bockové**

podepsání Servisní smlouvy na BOR s firmou Vegacom

**nesplněno**, v září 2009 končí záruka na dílo rozšíření BOR a za další 2 roky na zařízení. Z důvodu nespolehlivosti firmy je navrženo Servisní smlouvu neuzavírat a naopak vyhlásit výběrové řízení na údržbu BOR. Zastupitelstvo **ruší usnesením č. 30/17** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) usnesení č. **14/1** a **14/9** a **schvaluje usnesením č. 30/18** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) vyhlášení výběrového řízení na údržbu systému BOR.

#### **14/11 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové**

spolupracovat s pořizovatelem ÚP obce, dohlížet na postup prací na územním plánu obce Dřínov a sporné záležitosti neprodleně řešit v komisi rozvoje obce

**trvá**, zpracovatel předal návrh územního plánu a veřejnou vyhláškou bylo oznámeno jeho vystavení k veřejnému nahlédnutí a veřejné projednání na 4.června 2009. Zpracovatel akceptoval prakticky všechny připomínky obce Dřínov včetně připomínek reagujících na aktuální změny nastalé letošním roce. Po veřejném projednání budou zapracovány případné připomínky a na příštím zasedání zastupitelstva bude územní plán obce vydán obecně závaznou vyhláškou.

**Termín:** do vydání Územního plánu Dřínova Zastupitelstvem

#### **21/17 - Jitce Bockové a Martinu Ševicovi**

projednat s Lesy ČR převod p.p. 564/6 na obec Dřínov

**trvá**, Lesům ČR bylo předáno i usnesení zastupitelstva o schválení koupě p.p. 564/6.

**Termín:** do schválení kupní smlouvy

#### **24/10 - Jitce Bockové**

zajistit opravu střechy prodejny

**trvá**, poptávání řemeslníci doporučují kompletní generálku střechy. Za současného stavu nelze bezpečně zjistit, kudy pod střešní krytinu zatéká a nedokážou tedy odhadnout ani náklady na opravu. V minulém týdnu byla zadána poptávka po internetu.

**Termín:** do 30.9.09.

#### **25/25 – Ondřeji Myškovi**

zaktualizovat projekt rekonstrukce hasičské zbrojnice

**trvá**, viz usnesení č. 28/11.

**Termín:** do 30.6.09

#### **26/9 – Jitce Bockové a předsedovi KRO**

požádat podle § 94 odstavce 2 stavebního zákona o změnu či zrušení územního rozhodnutí o vyhlášení PHO

**trvá**, byla vyvěšena výzva občanům k připojení se k návrhu změny územního rozhodnutí o vyhlášení PHO, ale k dnešnímu dni se nikdo z dotčených občanů nevyjádřil; obec tedy požádá o změnu územního rozhodnutí sama.

**Termín** : 31.5.2009

**26/12** - Martinu Ševicovi

provést změnu využití pozemků druhu ostatní plocha p.p. 22/11 a 417/2 z jiná plocha na sportoviště a rekreační plocha a jejich sloučení s p.p. 22/8

**splněno**, v KN je zapsán jen zvětšený pozemek p.p. 22/8 jako sportoviště a rekreační plocha

**26/13** - Martinu Ševicovi

zjistit možnost vykoupení p.PK 375, 376 a 377, čímž by se plocha pro rozšíření sportovního hřiště u rybníka zvětšila o 20 arů, resp. rozšířila o 20 metrů

**trvá**

**Termín**: do 30.6.2009

**26/14** - Martinu Ševicovi a Ondřeji Myškovi

připravit a provést úpravu výtoku z Dřínovského rybníka včetně oddálení koryta Rybničního odpadu na obecních pozemcích od okraje silnice Dřínov – Újezdec

**trvá**

**Termín**: 30.9.2009

**26/15** - Martině Kadlecové a Jitce Bockové

připravit a projednat projekt na rozšíření sportovního hřiště u rybníka včetně nezbytných terénních úprav

**trvá**

**Termín**: do 30.9.2009

**26/16** - Martinu Ševicovi

zajistit geometrický plán a připravit další potřebné podklady pro územní řízení na změnu využití pozemků kolem Dřínovského rybníka včetně úprav hranic pozemků tak, aby odpovídaly stavu v terénu

**trvá**, bude řešeno v návaznosti na splnění bodu 26/14

**Termín**: do 30.9.2009

**26/17** - Jitce Bockové

dojednat ukončení užívání, popř. vypovědět uživatele pozemků druhu orná půda dotčených rozšířením sportovního hřiště u rybníka

**trvá**, ukončení užívání pozemků bude řešeno s ohledem na reálnost rozšíření hřiště v roce 2011, protože platí roční výpovědní lhůta od 1.října předcházejícího roku.

**Termín**: do 30.9.2009

**26/18** - Jitce Bockové a Ondřeji Myškovi

připravit a podat žádost o dotaci na rozšíření sportovního hřiště u rybníka

**trvá**, bude řešeno v souladu s body 26/15 a 26/17

**Termín** : do 30.9.2009

**26/20** - Ondřeji Myškovi

zajistit poptávkové řízení na audit veřejného osvětlení a připravit případnou rekonstrukci

**trvá**, bylo poptáno několik společností zabývajících se výstavbou a provozováním VO a nabídky zaslaly společnosti : Kamil Karásek, Petr Válek a Jiří Šuk – Elektrosun.

Na základě vyjádření ČEZ Distribuce je na základě sepsání dohody možné umístění světelných těles na betonových sloupech v jejich vlastnictví. Tím se mění kritéria pro rekonstrukci VO, což bylo všem společnostem oznámeno. K 16.4.2009 byla podána žádost o dotaci z Fondu rozvoje obcí a měst z rozpočtu Středočeského kraje na záměr „Obnova veřejného osvětlení v obci Dřínov“. Konečné výsledky budou známy po schválení Zastupitelstvem kraje v první polovině června 2009. Předpokládaná částka celkové rekonstrukce je 1.045.471 Kč. Podklady pro žádost zpracoval zdarma pan Válek, který vedl jednání i se zástupcem ČEZu. V případě neschválení poskytnutí dotace je nutné provést v letošním roce alespoň částečnou výměnu sloupů, které jsou v havarijním stavu a revizi celého VO.

**Termín**: 31.10.2009

**26/22** - Ondřeji Myškovi a předsedovi KRO

zpracovat návrh úseků místních komunikací a silnic, kde bude nutné vybudovat nebo zásadně upravit kanalizaci na dešťovou vodu, jako podklad pro výběrové řízení na zpracování projektu na úpravu dešťové kanalizace v obci

**trvá**, byl zpracován prvotní návrh, ale dosud nebyly vybrány úseky místních komunikací, na jejichž odkanalizování bude třeba zadat zpracování projektu.

**Termín splnění prodloužen do 30.6.2009**

**26/23** - předsedovi KRO

projednat s firmou Závlahy Vltava III potřebné úpravy přepadové strouhy ze závlahové nádrže na Dřínovském vrchu

**trvá**, firma souhlasí s pročištěním přepadové strouhy a opravou mostků, konkrétní rozsah a horizont prací upřesněn během léta.

**Termín splnění prodloužen do 31.8.2009**

**28/11** - Ondřeji Myškoví

projednat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.8.2008 na projektové práce na stavbu „Nízkoenergetický multifunkční dům Dřínov“ a Smlouvu o dílo na projektové práce na stavbu „Rekonstrukce, přístavba a nástavba Hasičské zbrojnice v Dřínově“ přímo s kanceláří P. Brambory

**trvá**, p Brambora stále nereaguje na výzvy, pokud nezareaguje do 31.5.2009, oslovit druhého v pořadí z výběrového řízení, a pokud nezareaguje do 14 dnů, zveřejnit poptávku na nového dodavatele projekčních prací

**Termín:** do 15.6.2009

**28/13** - Martinovi Ševicovi

projednat trasu linky 372 přes Všestudy včetně podílu na financování

**trvá**, s určitými úpravami vedení některých spojů na linkách 372 a 470 se počítá v souvislosti s úpravou režimu zastávky Všestudy, rozcestí. Pokud nebude krajským úřadem během léta předložen návrh na úpravu trasy linky 372 mimo Všestudy, budeme tento požadavek opěťovat.

**Termín splnění prodloužen do 31.10.2009**

**29/13** - Martinu Ševicovi

zajistit opravu zámků hranice pozemku p.p. 685 v k.ú. Dřínov

**trvá**, požadavek byl projednán s KP Mělník a čeká se na jeho vyjádření, zda bude možné použít zákres obvodu KPÚ Úžice

**Termín splnění prodloužen do 30.6.2009**

**29/14** Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

zajistit podklady pro návrh úprav katastrálních hranic s obcí Úžice.

**trvá**, bude řešeno v návaznosti na splnění bodu 29/13

**Termín splnění zkrácen do 30.9.2009**

## **K bodu 8**

### Různé

#### 8.1. žádost o prominutí penále z opožděné platby podaná panem Milošem Feiglem

Pan Feigl podal dne 2.4.2009 žádost o prominutí penále za opožděnou platbu nájemného. Vzhledem k žadatelově každoročnímu finančnímu příspěvku na podporu aktivit dětí a mládeže zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/19** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) prominutí penále.

#### 8.2. žádost Základní školy Veltrusy o příspěvek na vydání školního almanachu

21.4.2009 byla doručena pozvánka ředitelky ZŠ Veltrusy na charitativní akci zároveň se žádostí o finanční podporu na vydání školního almanachu. Dle telefonického dotazu jsou předpokládané náklady cca 70.000 Kč. Tuto školu navštěvují i děti bydlící v Dřínově. Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/20** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč na vydání školního almanachu ZŠ Veltrusy a bezúplatné umístění znaku s názvem obce v Almanachu v sekci sponzorů.

#### 8.3. žádost vedení oddílu stolního tenisu TJ Sokol Dřínov o navýšení příspěvku na činnost pro letošní rok

Z důvodu postoupení družstva do Krajského poháru musí oddíl pořádat turnaje v herně s odpovídajícími parametry. Hernu zajistili formou ročního pronájmu za cca 7.000 Kč

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/21** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) poskytnutí příspěvku na pronájem herny na turnaje ve výši 7000 Kč.

Hráčka oddílu Adéla Kášová se umístila na 2. místě žebříčku ČR v kategorii nejmladšího žactva a na 9. místě v soutěži o nejlepšího sportovce Mělnicka (2.místo v kategorii do 15 let). V průběhu letních prázdnin bude zastupovat Českou republiku na Mistrovství Evropy ve Francii. Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/22** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) poskytnutí jednorázového příspěvku ve výši 4.500 Kč na částečné pokrytí nákladů spojených s reprezentací a bezúplatné poskytnutí propagačních předmětů se symboly obce Dřínov.

#### 8.4. Žádost Ing. Myšky o poskytnutí příspěvku na proběhlou přehlídku veteránů

V rámci pořádání zábavného víkendu ve dnech 30.4. až 3.5. byla připravena přehlídka veteránů (včetně svezení převážně dětí). Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/23** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) jednorázový příspěvek ve výši 3.000 Kč Miroslavu Kuželovi a ve výši 1.000 Kč Jiřímu Kapalínovi, kteří poskytlí svá vozidla na tuto akci.

#### 8.5. Dodatek č. 1/2009 včetně opravné doložky ke Smlouvě č. 7/98 o provádění mobilního svozu nebezpečných složek komunálního odpadu uzavřené s Českými sběrnými surovinami.

Na základě změny cen pro likvidaci odpadů vyplývajících z přílohy č. 6 zákona 185/2001 Sb. o odpadech byl Českými sběrnými surovinami předložen dodatek č. 1/2009 k výše uvedené Smlouvě.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/24** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) Dodatek č. 1/2009 včetně opravné doložky ke Smlouvě č. 7/98 o provádění mobilního svozu nebezpečných složek komunálního odpadu uzavřené s Českými sběrnými surovinami a pověřuje starostku jejím podpisem.

#### 8.6. Žádost rybářů o finanční příspěvek na částečné pokrytí nákladů

Nájemce Dřínovského rybníka požádal o příspěvek na částečné pokrytí nákladů na zarybnění rybníka. Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/25** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) příspěvek ve výši 2.000 Kč, který bude vyplacen po dokončení zpevnění východní hráze rybníka.

#### 8.7. Darovací smlouvy 1/2009, 2/2009 a 3/2009

V měsíci květnu byly uzavřeny 3 darovací smlouvy, kterými byla obci darována částka 15.000 Kč na kulturní akce (p. Feigl a p.Švecová) a použitý fax pro kancelář Obecního úřadu v zůstatkové hodnotě 1.000 Kč (p. Kalous).

#### 8.8. Plynofikace obce

Ing. Kordíkovi z STP Net s.r.o. byl zaslán dopis se žádostí o předložení projektu, nebo alespoň pro nás podstatné části projektu, z něhož bude patrné :

- zakres propojovacího STL plynovodu mezi RS Úžice a TU 591/1
- rekonstrukce VTL přes Dřínovský vrch na STL od TU 591/1 až po p.p. 665 v k.ú. Dřínov včetně úpravy rozsahu ochranného pásma
- osazení odbočovacího traťového uzávěru na rekonstruovaném STL v západním okraji p.p. 704/4 pro budoucí připojení jižní části obce
- ukončení rekonstruovaného STL na p.p. 82/3 traťovým uzávěrem umožňujícím budoucí připojení severní části obce
- úplné zrušení zbylé části VTL na p.p. 177/1 v k.ú. Dřínov s tím, že toto vedení buď bude fyzicky odstraněno, nebo nebude už uváděno v zákresech inženýrských sítí
- přerušené územní řízení na umístění stavby „VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590“ bude rozšířeno o stavbu „propojovacího STL plynovodu mezi RS Úžice a TU 591/1“ a „rekonstrukci VTL přes Dřínovský vrch na STL se zrušením části plynovodu“ a takto bude pokračovat i stavební řízení

Dne 6.5.2009 byla doručena Žádosti RWE Plynoprojekt, s.r.o. o vyjádření pro potřeby územního a stavebního řízení a o poskytnutí podkladů, která byla rovněž rozeslána dotčeným orgánům. Z této žádosti vyplývá, že STP Net vybuduje na své náklady nový propojovací STL plynovod DN 90 od RS Úžice ke stávající odbočce VTL plynovodu do VKPP Červená Lhota, kde se napojí na stávající VTL plynovod VOZ D Dřínov přes Dřínovský vrch, který bude přetlakován na STL plynovod, osazen odbočovacími traťovými uzávěry podle našich požadavků a na p.p. 177/1 zrušen, čímž se na minimum zmenší jeho ochranné pásmo a nebude bránit nové výstavbě U kříže. Zastupitelstvo proto **schvaluje usnesením č. 30/26** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) souhlasné stanovisko k umístění stavby „RVTL VO ZD Dřínov a VO Velkovýkrma Č.Lhota + STL plynovod propojovací“ na pozemcích obce Dřínov za těchto podmínek :

1. územní a stavební řízení na stavbu „RVTL VO ZD Dřínov a VO Velkovýkrma Č.Lhota + STL plynovod propojovací“ a na stavbu „VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590“ budou probíhat současně a v územním a stavebním rozhodnutí na stavbu „VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590“ bude výslovně uvedeno, že tento VTL plynovod nahrazuje VTL plynovod DN 80 přes Dřínovský vrch
2. v územním a stavebním rozhodnutí na stavbu „RVTL VO ZD Dřínov a VO Velkovýkrma Č.Lhota + STL plynovod propojovací“ bude uvedeno, že pokud nedojde k realizaci stavby, bude nejpozději do 12 měsíců od zprovoznění VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590 ukončen provoz VTL VO ZD Dřínov DN 80 přes Dřínovský vrch v k.ú.Dřínov
3. odbočovací uzávěry přetlakovaného STL plynovodu DN 80 budou umístěny na p.p. 704/4 a p.p. 82/3, resp. jejich zakres ve výkresové části bude odpovídat jejich námi požadovanému umístění ; přetlakovaný STL plynovod DN 80 včetně odbočovacího (koncového) uzávěru bude na p.p. 82/3 umístěn tak, aby jeho ochranné či bezpečnostní pásmo nezasahovalo do soukromé zahrady p.p. 82/6
4. nerekonstruovaný VTL DN 80 na p.p. 177/1 v k.ú. Dřínov až k TU 4/4T bude odpojen a v zákresech sítí nebude nadále uváděn – obec Dřínov netrvá na jeho fyzickém odstranění.

Současně zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 30/27** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) doplněné vyjádření k návrhu na umístění stavby „VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590“, kterým souhlasí s umístěním této stavby na k.ú. Dřínov za těchto podmínek :

1. územní a stavební řízení na stavbu „VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590“ bude přerušeno do doby, než bude zahájeno územní a stavební řízení na stavbu „RVTL VO ZD Dřínov a VO Velkovýkrmna Č.Lhota + STL plynovod propojovací“
2. v územním rozhodnutí a stavebním povolení na stavbu „VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590“ bude výslovně uvedeno, že tento VTL plynovod nahrazuje VTL VO ZD Dřínov DN 80 přes Dřínovský vrch, jehož provoz jako VTL plynovodu bude ukončen nejpozději do 12 měsíců od zprovoznění VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590.

#### 8.9. Udržovací práce na objektu hospody

K odstranění vlhkosti v bývalé ledárně navrhuje nájemce provést odvětrání obvodových zdí, izolaci podlahy, finální úpravu podlahy, nahození omítek, obnovení okna a dveří směrem k č.p. 20, propojení s původním sociálním zařízením s úpravou příček a celý tento prostor využít jako nekuřáckou část hospody.

Zastupitelstvo **souhlasí usnesením č. 30/28** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) jako vlastník objektu s navrhovanou rekonstrukcí s tím, že nájemce splní potřebné náležitosti stavebního zákona v platném znění.

#### 8.10. Rozšíření ranního spojení na lince 372

Středočeský kraj vyhověl naší žádosti o rozšíření ranního nebo časně dopoledního spojení o jeden spoj ve směru do Prahy a vzhledem k tomu, že obec Dřínov trvale řádně plní své povinnosti vyplývající ze smluv o dopravní obslužnosti, uhradí toto rozšíření kraj. ROPID nám zaslal dvě varianty rozšíření spojení : časnější varianta představuje pár spojů – v 7.00 z Kobyliš a v 7.35 ze Dřínova, pozdější varianta představuje pár spojů v 7.50 z Kobyliš a v 8.35 ze Dřínova. Protože ROPID splnil i náš požadavek, kterým jsme podmiňovali časnější variantu rozšíření spojení, a to možnost využití spoje žáky dojíždějícími do ZŠ Odolena Voda, a protože časnější varianta současně umožňuje přestup v Úžicích na vlaky do obou směrů a protože nejideálnější čas je již blokovan spojením z Postřívína, zastupitelstvo **schválilo usnesením č. 30/29** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) rozšíření ranního spojení na lince 372 o spoj v 7.00 z Kobyliš do Dřínova a o spoj v 7.35 ze Dřínova do Prahy. Pokud by se vyskytly opakované problémy se zajištěním včasnosti dojezdu spoje pro žáky do Odoleny Vody a byl by větší zájem o pozdější spoj, je možné v dalším roce zvolit druhou variantu.

#### 8.11. Povrch MK U kříže

Z povrchu MK U Kříže, který v loňském roce upravila firma USK, provoz Dřínov, se uvolňují kameny a došlo zde již k prořezání několika pneumatik na osobních automobilech. Povrch MK U kříže bude třeba uvést do bezpečnějšího stavu s minimálními náklady, např. postříkáním penetrací, zasypáním šotolinou a opětovným převálcováním. Zastupitelstvo proto **uložilo usnesením č. 30/30** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) O.Myškoví projednat se zhotovitelem stavby v rámci smluvní záruky urychlenou opravu povrchu MK U kříže.

**Termín splnění do 31.5.2009**

#### 8.12. Oprava autobusové čekárny „U kříže“

J.Mužáková navrhla provést v souvislosti s končící výstavbou rodinných domů v prostoru zastávky U kříže opravu i zbývající autobusové čekárny v obci. Protože jde o čekárnu s kovovou konstrukcí, je nevhodnější stejné provedení opravy jako v případě čekárny „Náves“. Přes část jednoho proskleného pole bude třeba umístit plechovou desku o rozměrech cca 50 x 70 cm pro výlep dopravních informací a vedle čekárny osadit desku cca 1 x 1 m pro výlep plakátů jako je tomu u jiných čekáren. Opravu provedou pracovníci údržby obce a zastupitelstvo proto **uložilo usnesením č. 30/31** (PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) J.Mužákové dohlédnout na opravu autobusové čekárny „U kříže“. Termín : 30.6.2009

### **K bodu 9**

#### Diskuse

Diskutováno bylo k jednotlivým bodům průběžně.

Zasedání skončeno 19.41 hod.

Zápis byl přečten a podepsán dne:

Zapsala: Martina Kadlecová

Ing. Ondřej Myška  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Mužáková a Martin Ševic

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Závěrečný účet za rok 2008 bez příloh
3. Obecně závazná vyhláška obce Dřínov č. 1/2009 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci
4. Aktualizovaný pasport místních komunikací obce Dřínov
5. Garantovaná nabídka GE Money bank
6. Oznámení obce Dřínov o znaku, vlajce, barvách a razítku obce a zásadách jejich užívání
7. Rozpočtové opatření č.4

**Usnesení č. 30**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 18.5.2009**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 30/1** program včetně změny pořadí bodů programu jednání a vedení diskuse v průběhu zasedání ke každému bodu
- 30/2** celoroční hospodaření obce bez výhrad
- 30/3** revokaci usnesení 25/3, kterým byl schválen rozpočet na rok 2009 jako přebytkový
- 30/4** upravený schodkový rozpočet na rok 2009
- 30/5** zrušení usnesení č. 17/5 a č. 21/9
- 30/6** opětovný záměr prodeje společného dvora st.p. 36/1 spoluvlastníkům bytovky č.p. 40 za částku 50 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že když odmítnou, dvůr bude zmenšen na plochu nezbytnou pro vstup do domu a zbytek bude nabídnut dalším zájemcům
- 30/7** opětovný záměr prodeje společného dvora st.p. 36/3 spoluvlastníkům bytovky č.p. 40 za částku 50 Kč/m<sup>2</sup> a hospodářské stavby na st.p. 36/3 za částku 10.000 Kč s tím, že když odmítnou, budou muset vyklidit jimi užívané části stavby na tomto pozemku a pozemek se stavbou bude nabídnut za nejvyšší nabídnutou cenu dalším zájemcům
- 30/8** záměr prodeje části pozemku č. 663/1 před domem č.p. 96 za částku 50 Kč za m<sup>2</sup> paní Drahoslavě Feriové
- 30/9** zamítnutí prodeje pozemku p.p. 82/1 panu Pavlu Šrolovi z důvodu nesouladu s územním plánem obce
- 30/10** obecně závaznou vyhláškou obce Dřínov č. 1/2009 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci
- 30/11** aktualizaci pasportu místních komunikací
- 30/12** uložení obecních financí ve výši 6.500.000 Kč na účet GE Money Bank v rozložení 4 miliony Kč na termínovaný vklad se splatností 12 měsíců a 2,5 milionu Kč uložit na spořicí účet s tím, že bude probíhat přesun prostředků mezi běžnými účty GE Money a České spořitelny dle aktuální potřeby
- 30/13** Oznámení obce Dřínov o znaku, vlajce, barvách a razítku obce a zásadách jejich užívání
- 30/14** bezplatné použití znaku obce na propagačních materiálech, dresech, stejnokrojích a vozidlech občanskými sdruženími TJ Sokol Dřínov a JSDH Dřínov za účelem reprezentace obce
- 30/15** RO č.4
- 30/16** zrušení usnesení č. 10/18 důvodu zániku smluvního subjektu
- 30/17** zrušení usnesení č. 14/1 a 14/9 z důvodu nespolehlivosti vybrané firmy
- 30/18** vyhlášení výběrového řízení na údržbu systému BOR
- 30/19** prominutí penále panu Miloši Feiglovi za opožděnou platbu nájemného
- 30/20** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč na vydání školního almanachu ZŠ Veltrusy a bezúplatné umístění znaku s názvem obce v Almanachu v sekci sponzorů
- 30/21** poskytnutí příspěvku oddílu stolního tenisu TJ Sokol Dřínov na pronájem hery na turnaje ve výši 7000 Kč
- 30/22** poskytnutí jednorázového příspěvku ve výši 4.500 Kč Adéle Kášové na částečné pokrytí nákladů spojených s reprezentací ČR na ME ve Francii a bezúplatné poskytnutí propagačních předmětů se symboly obce Dřínov
- 30/23** jednorázový příspěvek ve výši 3.000 Kč Miroslavu Kuželovi a ve výši 1.000 Kč Jiřímu Kapalínovi, kteří poskytli svá vozidla na zábavný víkend 30.4.-3.5.2009
- 30/24** Dodatek č. 1/2009 včetně opravné doložky ke Smlouvě č. 7/98 o provádění mobilního svozu nebezpečných složek komunálního odpadu uzavřené s Českými sběrnými surovinami a pověřuje starostku jejím podpisem
- 30/25** příspěvek ve výši 2.000 Kč nájemci Dřínovského rybníka na částečné pokrytí nákladů na zarybnění rybníka, který bude vyplacen po dokončení zpevnění východní hráze rybníka
- 30/26** souhlasné stanovisko k umístění stavby „RVTL VO ZD Dřínov a VO Velkovýkrmna Č.Lhota + STL plynovod propojovací“ na pozemcích obce Dřínov při splnění podmínek obce
- 30/27** doplněné vyjádření k návrhu na umístění stavby „VTL propoj DN 300 úseků plynovodu č. 590“, kterým souhlasí s umístěním této stavby na k.ú. Dřínov při splnění podmínek obce
- 30/28** souhlas s rekonstrukcí bývalé ledárny hospody s tím, že nájemce splní potřebné náležitosti stavebního zákona
- 30/29** rozšíření ranního spojení na lince 372 o spoj v 7.00 z Kobyliš do Dřínova a o spoj v 7.35 ze Dřínova do Prahy

Zastupitelstvo obce ukládá:

- 30/30** O.Myškovi  
projednat se zhotovitelem stavby v rámci smluvní záruky urychlenou opravu povrchu MK U kříže  
Termín : 31.5.2009
- 30/31** J.Mužákové  
dohlédnout na opravu autobusové čekárny „U kříže“  
Termín : 30.6.2009

Usnesení bylo přečteno a podepsáno dne:

Zapsala: Martina Kadlecová

Ing. Ondřej Myška  
místostarosta obce

Ověřili: Martin Ševic, Jaroslava Mužáková