

Zápis č. 31
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 30. června 2009

Přítomni:

Jitka Bocková, Martina Kadlecová, Ing. Tomáš Měřinský, Ing. Ondřej Myška, Jaroslava Mužáková, Martin Ševic, 10 hostů dle prezenční listiny, která tvoří **přílohu č. 1** tohoto zápisu
Neomluven: Miroslav Hovorka

Program jednání:

1. Výstavba vodovodního řadu pro zastavitelné území
2. Vydání územního plánu
3. Letiště Vodochody
4. Prodeje pozemků
5. Různé – informace o činnosti zastupitelstva, žádosti a připomínky občanů a sdružení, zřízení místa zpětného odběru elektrozařízení, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věného břemene s Telefónica O2 Czech Republic, materiální pomoc postiženým obcím povodněmi, Smlouva na technologické centrum ORP Kralupy nad Vltavou
6. Rozpočtové opatření č. 5
7. Kontrola plnění usnesení
8. Diskuse

Zasedání zahájila starostka obce, v době zahájení zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. V úvodu starostka navrhla diskuzi vést průběžně ke každému bodu jednání a vzhledem k návštěvě zpracovatele územního plánu Dřínova pana Vicha, starosty Panenských Břežan pana Holíka a ostatních hostů i změnu pořadí projednávaných bodů v tomto pořadí – 2. Vydání územního plánu, 3. Letiště Vodochody, 1. Výstavba vodovodního řadu a dále podle původního programu.

Program včetně navržených změn byl schválen usnesením č. 31/1.

(PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

K bodu 2

Územní plán

Zástupce firmy PRISVICH, s.r.o. přednesl obecné informace o územním plánu obce, který po 13 letech vstupuje do finální etapy a 16.7.2009 nabude účinnosti.

Dne 4.června 2009 proběhlo veřejné projednání návrhu územního plánu obce, kterého se kromě zhotovitele a části zastupitelů zúčastnil pouze jeden občan Dřínova. Zhotovitel – PRISVICH, s.r.o., projektant Ing. arch. akad. arch. Petr Foglar, podal výklad o návrhu územního plánu, hlavně o změnách, které byly navrženy odlišně od konceptu územního plánu schváleného v roce 2006. Vzhledem k tomu, že žádné nové připomínky nebyly vzneseny a všechny včas doručené byly do návrhu územního plánu zapracovány, bylo dohodnuto, že zhotovitel dokončí práce na územním plánu obce tak, aby ho bylo možno do konce června vydat.

Proto zastupitelstvo obce **usnesením č. 31/2** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

A) Bere na vědomí

1. informaci pořizovatele k dokumentům

Ž vyhodnocení společného jednání o návrhu územního plánu Dřínova (dále také jen „ÚP Dřínova“), uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;

Ž pokyny pro úpravu návrhu ÚP Dřínova po společném jednání, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;

Ž zpráva pořizovatele o projednání návrhu ÚP Dřínova, uvedená v příloze č. 3 tohoto usnesení;

Ž záznam o průběhu veřejného projednání návrhu ÚP Dřínova konaného dne 4. června 2009, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení;

Ž vyhodnocení veřejného projednání návrhu ÚP Dřínova, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení.

2.stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení (dále jen „krajský úřad“), čj. 031474/2009/KUSK ze dne 23. února 2009, k posouzení návrhu ÚP Dřínova, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

3.sdělení pořizovatele, že k projednávanému návrhu ÚP Dřínova nebyly uplatněny žádné námítky dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) ani připomínky právnických či fyzických osob nebo veřejnosti podle § 52 odst. 3 stavebního zákona.

B) Ověřilo

návrh územního plánu Dřínova podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) **a konstatuje, že**

Ž není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 561 dne 17. května 2006;

Ž není v rozporu s územním plánem velkého územního celku Pražského regionu, schváleným usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 55-15/2006/ZK dne 18. prosince 2006;

Ž není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo v přílohách č. 2, 4 a 7 tohoto usnesení;

Ž při projednávání návrhu nebyl řešen žádný rozpor podle § 136 odst. 6 správního řádu.

C) Vydává

územní plán Dřínova (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053, projektant Ing. arch. akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 002667) postupem podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen „správní řád“), a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 stavebního zákona, jako **opatření obecné povahy č. 1/2009** uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

D) Rozhodlo

1.o úpravě předloženého návrhu územního plánu Dřínova podle pokynů pro zpracování čistopisu ÚP Dřínova uvedených v příloze č. 8 tohoto usnesení, vyplývající z vyhodnocení jeho veřejného projednání s tím, že se jedná o nepodstatné úpravy, nevyžadující opakované veřejné projednání.

E) Ukládá starostce

1.oznámit veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 1/2009, územního plánu Dřínova, v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit jeho účinnost;

2.zabezpečit zpracování čtyř vyhotovení „čistopisu“ územního plánu Dřínova podle pokynů uvedených v příloze č. 8 tohoto usnesení a **poskytnout** tuto dokumentaci spolu s opatřením obecné povahy č. 1/2009 a záznamem o účinnosti stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;

3.zveřejnit, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydaném územním plánu Dřínova a místech, kde je možné do dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;

4.zpracovat registrační list územního plánu Dřínova a podat návrh krajskému úřadu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti;

5.zaslat vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření územním plánem Dřínova katastrálnímu úřadu k vyznačení předkupního práva, pokud to bude k zajištění dotčených pozemků ;

6.zabezpečit archivování úplného elaborátu územního plánu Dřínova, včetně dokladů a písemností dokládajících proces pořizování.

Přílohy usnesení 31/2 č. 1 – 8 tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

K bodu 3

Letiště Vodochody

Starostka přivítala pana Holíka, starostu Panenských Břežan, který na úvod přítomné seznámil s aktivitami Sdružení proti letišti Vodochody. K dnešnímu dni do něj vstoupilo 12 obcí. Zdůraznil, že v současné době nevidí nic důležitějšího, než je zastavení rozvoje letiště, jehož výstavba by měla pro region dalekosáhlý dopad. Již nyní zaznamenali odchod 3 developerských firem, v Panenských Břežanech bylo založeno i občanské sdružení proti výstavbě letiště. Informoval o problémech, které se již nyní vyskytly (letiště bylo vyzváno k ukázněnosti kvůli nočním letům, objevují se mylné informace ze strany Penty ohledně načítání hlukových koridorů, sjezdu z dálnice aj..). M.Ševic se dotázal, zda je možné zabránit rozšíření z hlediska územních plánů dotčených obcí a jaké je stanovisko Středočeského kraje. Starosta odpověděl, že Odolena Voda by musela územní plán změnit, Klíčany jsou v současné době pro výstavbu letiště. Pan Rath ihned po nástupu do funkce hejtmana Středočeského kraje vyjádřil souhlas s rozvojem letiště.

Paní Zábranská dodala, že výstavbu vidí jako největší hrozbu pro tento region, bojí se nárůstu dopravy, případná pracovní místa by se týkala spíše hůře placených pozic, nevidí žádná pozitiva.

Jitka Bocková seznámila přítomné se závěry z jednání zástupců obcí, které se dohodli na společném postupu ve věci nesouhlasu s výstavbou mezinárodního letiště ve Vodochodech.

Zastupitelstvo obce Dřínov schválilo již usnesením č. 29/2 s odvoláním na § 6 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb. nesouhlasné stanovisko obce Dřínov se záměrem „Letiště Vodochody“ z důvodu nevyřešení dopravní

obslužnosti letiště, protože plánovaný objem silniční dopravy by zcela zahltl silnici II/608 a výrazně narušil dopravní spojení obce Dřínov, a to i veřejnou autobusovou dopravou, ve směru Kralupy n.Vlt. a Praha, a z důvodu nejasnosti letového koridoru, jehož část pro tzv. velký okruh kolem letiště zasahuje též okraj území obce Dřínov. Proto požadujeme dopracování EIA o dopravní zatížení propojovací silnice mezi D8 a silnicí II/608 a hlukovou studii tzv. velkého okruhu. Současně na základě § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. požaduje, aby obec Dřínov byla zařazena mezi dotčené územní samosprávné celky v řízení ve věci záměru „Letiště Vodochody“.

Zastupitelstvo na základě výše uvedených skutečností ukládá starostce **usnesením č. 31/25** (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: Bocková) zajištění všech dokumentů týkajících se Sdružení proti letišti a jejich distribuci zastupitelům, aby se do 14 dnů mohlo hlasovat o vstupu do Sdružení proti letišti na mimořádném zasedání zastupitelstva.

K bodu 1

Výstavba vodovodního řadu pro zastavitelné území

Po projednání dalšího postupu při získání dotace na výstavbu kanalizace a ČOV je nutné stavbu spojit také s vodovodem. Proto dojde k prodloužení vodovodního řadu na p.p. 719 až k p.p. 678/1.

Projektovou dokumentaci zpracují projektantky VKM ing. Čermáková nebo ing. Večeřová, neboť znají terén a dá se tak předejít možným problémům. Zakázka nedosahuje limitů pro vypsání výběrového řízení a z důvodu předchozích zakázek zpracovávaných zhotovitelem v předchozích etapách výstavby obecního vodovodu se upouští od vypsání poptávkového řízení.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/3** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) záměr prodloužení vodovodního řadu na p.p. 719 a 678/1, postup pro výběr zpracovatele projektové dokumentace a připojení k projektu na výstavbu kanalizace a ČOV v obci Dřínov a **usnesením č. 31/26** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **ukládá** starostce obce a předsedovi KRO zajistit zpracování projektové dokumentace.

K bodu 4

Prodej pozemků dle vyvěšených záměrů

4.1 - pozemky st.p. 36/1 a st.p. 36/3

Zastupitelstvo obce schválilo usneseními č. 30/6 opětovný záměr prodeje společného dvora st.p. 36/1 spoluvlastníkům bytovky č.p. 40 za částku 50 Kč/m² s tím, že když odmítnou, dvůr bude zmenšen na plochu nezbytnou pro vstup do domu a zbytek bude nabídnut dalším zájemcům, a č. 30/7 opětovný záměr prodeje společného dvora st.p. 36/3 spoluvlastníkům bytovky č.p. 40 za částku 50 Kč/m² a hospodářské stavby na st.p. 36/3 za částku 10.000 Kč s tím, že když odmítnou, budou muset vyklidit jimi užívané části stavby na tomto pozemku a pozemek se stavbou bude nabídnut nejvyšší nabídnutou cenu dalším zájemcům.

Koupi pozemku společného dvora st.p. 36/1 neodmítl nikdo ze spoluvlastníků bytovky č.p. 40, a tak zastupitelstvo obce **usnesením č. 31/4 schvaluje** prodej st.p. 36/1 – společného dvora bytovky o výměře 469 m² do podílového spoluvlastnictví, a to JK 757/3143 za částku 5.648 Kč, ZK. 702/3143 za částku 5.238 Kč, LM. 849/3143 za částku 6.334 Kč a KZ. 835/3143 za částku 6.230 Kč.

O koupi pozemku společného dvora st.p. 36/3 a hospodářské stavby na st.p. 36/3 se bude jednat až po upřesnění podílu zájemců na následujícím zastupitelstvu.

4.2 - část pozemku p.p. 663/1 před domem č.p. 96

Zastupitelstvo obce usnesením č. 30/8 schválilo záměr prodeje části pozemku č. 663/1 před domem č.p. 96 mezi komunikací Do Černav a vjezdem do sousedního domu č.p. 32 za částku 50 Kč/m² p. DF. Do dnešního dne nikdo jiný o tuto část pozemku neprojevil zájem, s vlastníky domu č.p. 32 byl dohodnut tvar této části pozemku tak, aby nebyl omezen vjezd do jejich dvora, a tak zastupitelstvo obce **usnesením č. 31/5 schvaluje** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL: 0) prodej části p.p. 663/1 p.DF s tím, že konečná cena prodávaného pozemku bude schválena na příštím zasedání zastupitelstva po vyhotovení oddělovacího geometrického plánu.

K bodu 5

Různé

5/1 zápis ze schůze kontrolního výboru z 29.6.2009

Zastupitelstvo bere zápis, který tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu, **na vědomí usnesením č. 31/34**

5.2. Žádost o příspěvky na trička a dresy se znakem obce

V návaznosti na usnesení č. 30/14 bylo nabídnuto občanským sdružením působícím ve Dřínově vyhotovení jedné soupravy triček a dresů se znakem obce. Poptáním dresů u dodavatele a s ohledem na

počet aktivních členů a minimální počet členů soutěžního družstva byla stanovena maximální celková částka pro družstva stolního tenisu a kopané TJ Sokol Dřínov a SDH Dřínov. Zastupitelstvo obce **schvaluje usnesením č. 31/6** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) maximální výše příspěvků na pořízení triček a dresů se znakem obce, a to 12.500 Kč pro oddíl stolního tenisu TJ Sokol Dřínov, 25.000 Kč pro oddíl kopané TJ Sokol Dřínov a 8.000 Kč pro SDH Dřínov.

P.Bednář v této souvislosti poznamenal, že součet částek za trička celkově překračuje sumu případného ročního příspěvku Dřínova do Svazku proti letišti.

5.3. Požadavek velitele JSDH Ing. Bohdana Mrozka na příspěvek na kurz rozšíření ŘO sk. C pro strojníka JSDH Libora Kostku

Vzhledem k situaci s počtem strojníků jednotky schopných výjezdu se zásahovým vozidlem CAS 32 požaduje příspěvek na rozšíření ŘO sk. C pro Libora Kostku, protože dnes jsou schopeni výjezdu s vozidlem hasiči Myška a Šalanský, kteří jsou pracovně vytíženi, což snižuje akceschopnost jednotky. Cena kurzu je cca 17 000 Kč a požadavek na příspěvek je 50%, tedy cca 8500 Kč. V případě akceptace požadavku se zaváže Libor Kostka k bezplatné činnosti v JSDH Dřínov minimálně do konce roku 2010, kdy končí volební období stávajícího zastupitelstva obce, a to podpisem Dohody o členství. Libor Kostka patří k nejlepším členům jednotky a bez nároku na odměnu odpracoval na technice obecní svěřené do užívání JSDH nejvíce brigádnických hodin, a to především na T 138.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/7** (PRO: 4 Bocková, Myška, Měřínský, Ševic, PROTI: 2 Kadlecová, Mužáková, ZDRŽEL SE: 0) příspěvek ve výši 8.500 Kč pro Libora Kostku na rozšíření ŘO sk. C pod podmínkou uzavření Dohody o členství v JSDH obce Dřínov s trváním nejméně do konce roku 2010.

5.4. Zřízení místa zpětného odběru použitých elektrozařízení a použitých světelných zdrojů pocházejících z domácností

Kontrolou zápisů ze zasedání bylo zjištěno, že v zápise č. 29 ze dne 16.3.2009 není uvedeno projednání a schválení zřízení místa zpětného odběru použitých elektrozařízení a světelných zdrojů včetně schválení podání žádosti o příspěvek na zřízení tohoto místa společnosti Asekol s.r.o. Zřízení místa zpětného odběru bylo projednáno a schváleno v souvislosti s oznámením přechodu věcných a smluvních práv a.s. České sběrné suroviny na právního nástupce .A.S.A., spol. s r.o. ze dne 11.3.2009 za účelem snížení nákladů za likvidaci odpadů.

Zastupitelstvo obce dodatečně **schvaluje usnesením č. 31/8** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) zřízení místa zpětného odběru použitých elektrozařízení a Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společnostmi Elektrowin a.s. a Asekol s.r.o. a Dohody o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru použitých světelných zdrojů pocházejících z domácností se společností Ekolamp s.r.o.

5.5. Žádost o příspěvek na vybudování závlahy fotbalového hřiště TJ Sokol Dřínov

Zástupci oddílu kopané předložili projekt a rozpočet na vybudování závlahy fotbalového hřiště ve výši 68.000 Kč s tím, že polovinu prostředků by měla poskytnout ze svého dotačního programu sázková kancelář Fortuna, a tak žádají o příspěvek ve výši druhé poloviny nákladů. Zastupitelstvo obce **schvaluje usnesením č. 31/9** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) příspěvek 50% nákladů v max. výši 34.000 Kč na vybudování závlahy fotbalového hřiště TJ Sokol Dřínov. Příspěvek je vázán na fungování závlahy minimálně 5 let. Přehled letošních investičních akcí oddílu kopané TJ Sokol Dřínov se zákresem a rozpočtem závlahy tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu.

5.6. Žádost Jitky Bockové o bezplatné umístění znaku obce na osobním automobilu Spark Chevrolet, RZ 6S3 1678, za účelem reprezentace obce.

Zastupitelstvo schvaluje **usnesením č. 31/10** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) bezplatné umístění znaku obce za účelem reprezentace na osobním vozidle Spark Chevrolet starostky Jitky Bockové.

5.7. Zajištění čísel popisných

Z důvodu končící zásoby popisných čísel, která pokryje již jen částečně výstavbu domů V zahradách a U Kříže I, byl proveden cenový průzkum trhu a jednotková cena se pohybuje od cca 300 Kč do 700 Kč za obyčejnou červenou tabulku. Nabídku zaslala společnost SOMARO CZ na částku 115 Kč za kus včetně DPH v provedení FeZn rovný plech s překrývací fólií a provrtanými úchyty pro uchycení tabulky v barevném provedení: červený podklad s bílými čísly.

Zastupitelstvo schvaluje **usnesením č. 31/11** (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1 Ševic) nákup čísel popisných v číselné řadě od 201 do 250.

5.8. Koupě pozemků od rodiny Zelenkových

Paní Zelenková nabídla obci k odkoupení p.p. 653/2 a p.PK 653/2 o celkové výměře 6052 m2 Na Horách, který po smrti manžela už nemá kdo obdělávat. Za pozemek si představuje cenu 15 Kč za 1m2 a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku, což nepřesahuje limit, který odhadovala KRO, tj. 10 Kč za 1m2 +

cca 40 tis. Kč za stromy na pozemku, a protože tento pozemek sousedí s pozemky paní Břeňové, s níž se bude jednat o směně pozemku pod polní cestou k salaši a mohl by být využit pro tuto směnu, doporučil předseda KRO p.p. 653/2 a p.PK 653/2 za tuto částku odkoupit. Na základě toho zastupitelstvo obce **schválilo usnesením č. 31/12** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) koupí p.p. 653/2 a p. PK 653/2 o výměře 6042 m² a p.PK 653/2 o výměře 10 m² od Marie Zelenkové a Hany Smolíkové za cenu 15 Kč/m².

5.9. Pořízení pozemků od rodiny Mladých

V souvislosti se záměrem výstavby rodinného domu dcery a zetě p. Ant. Mladého na p.p. 317/34 proběhlo jednání starostky obce a předsedy KRO s majiteli pozemků ohledně přístupu na tento pozemek, dostupnosti inženýrských sítí a rozšíření pozemku místní komunikace Na Píska do parametrů předpokládaných územním plánem obce. Bylo dohodnuto, že na obec převedena většina p.p. 317/14 tak, aby šířka pozemku komunikace činila cca 8 metrů, a z p.p. 317/7 a 317/34 pruh o šířce 2-3 metry, tedy polovina šířky potřebné na rozšíření komunikace – druhá polovina bude v budoucnu oddělena od p.PK 94 na druhé straně komunikace, ale již stávající šířka postačí pro bezproblémové uložení sítí k p.p. 317/34. Současně bylo dohodnuto, že Antonín Mladý a Pavel a Kateřina Křížovi části svých pozemků obci darují výměnou za to, že obec do 30.6.2010 zajistí prodloužení vodovodního řadu k p.p. 317/7 bez vyměření poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace podle § 10c zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 31/13 (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1) příjem daru části p.p. 317/7 a 317/14 od Antonína Mladého a části p.p. 317/34 od Pavla a Kateřiny Křížových se závazkem zajištění prodloužení vodovodního řadu k p.p. 317/7 bez vyměření poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace podle § 10c zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s tím, že konečné přijetí daru bude schváleno na příštím zasedání zastupitelstva po vyhotovení oddělovacího geometrického plánu. Zastupitelstvo obce proto uložilo usnesením č. 31/27 (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) předsedovi KRO zajistit vyhotovení geometrického plánu na rozšíření MK Na Píska a dále na oddělení části p.p. 663/1 před domem č.p. 96 a současně i vyhotovení výškopisu pozemku p.PK 678 a navazující části p.PK 673 mezi p.p. 678/1 a 345 jako podkladu pro projekt prodloužení vodovodu a současně jako podklad pro úpravu hloubky uložení kanalizace v místě dotyku p.p. 719 a 678/1 tak, aby co největší část prodloužené MK Na Píska a přilehlých budoucích domů mohla být odkanalizována gravitačně.

5.10. Výměna vrat za okno na obecním skladu

Výměnu vrat, která zhotovil pan Mužák, provedou zaměstnanci. Po výměně vrat budou natřeny ještě boční dveře do skladu. Zbývá dokončit uzamykatelnou vstupní branku a provést zpevnění dvora. Žádost o grant podaná na Asekol nebyla schválena z důvodu nedostatku finančních prostředků. Úprava zpevněné plochy dvora by se mohla připravit spolu s bezbariérovým vstupem do budovy OÚ a úpravou zeleně v zahradě.

5.11. Osazení obrubníků před dům č.p. 175

Manželé Mikulkovi požádali o osazení obrubníků do krajnice vozovky před jejich pozemkem z důvodu stále zabahnělosti krajnice vozovky a jeho roztahování na komunikaci. Obec jako vlastníka pozemku proti osazení obrubníků nic nemá, jen je třeba respektovat, že u jižního okraje pozemku manželů Mikulkových začne jeden z kanalizačních sběračů, ale protože jde o krajnici silnice, která není majetkem obce, musí být vše projednáno se SÚS, resp. USK střediskem Dřínov.

5.12. příprava projektů pro podzimní kolo PRV

- Optimalizace vytápění a snížení nákladů na provoz MFD
- Bezbariérový vstup do MFD s úpravou zahrady a zpevnění plochy dvora
- Obnova veřejného osvětlení a rozšíření bezdrátového rozhlasu
- Oprava pomníčku a zvoničky
- Rekonstrukce prodejny na nízkoenergetický multifunkční dům

5.13. zřízení veřejné služby

V souladu se zákonem 111/2006 Sb. navrhla starostka zřídit v obci institut „veřejná služba“, která umožňuje občanům v hmotné nouzi zachovat pracovní dovednosti a získat tak k dávkám finanční navýšení. Pro obec to znamená pouze rozšíření pojištění kryjící odpovědnost za škodu na majetku nebo zdraví, cca 1.000 Kč ročně, na pojištění lze čerpat dotaci uz MPSV. V naší obci se tento institut týká několika občanů. Konkrétní údaje budou k dispozici po předání podkladů Úřadem práce v Kralupech nad Vltavou. S občany budou uzavřeny smlouvy o výkonu veřejné služby, osoby vykonávají pro obec pracovní činnost bezplatně.

Zastupitelstvo schvaluje **usnesením č. 31/14** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) zřízení veřejné služby pro občany Dřínova v hmotné nouzi.

5.14. nákup ozvučovací techniky pro obecní akce

Pro zajišťování akcí pro veřejnost byla provedena poptávka po ozvučovací technice a následně objednána aparatura v hodnotě cca 16.000 Kč.

5.15. internetizace klubovny

Pořizovací náklady max. 3000 Kč, připojeny budou max. 2 počítače.

Zastupitelstvo schvaluje **usnesením č. 31/15** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) zřízení internetového připojení pro klubovnu.

5.16. právní zastoupení JUDr. Zikmund

Nabídka právního zastoupení JUDr. Petra Zikmunda, advokáta, sídlem Macharova 376, Mělník - v ceně 1000 Kč na hodinu s praxí v zastupování obcí. Současné právní zastoupení máme zajištěno v cenách 2000 Kč/hod. se slevou 500 Kč na jeden právní úkon. Právní služby využíváme v průměru 5 x ročně.

Navrhují nabídku přijmout a současně zanechat stávajícího právního poradce Mgr. Marka Odrobinu.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/16** (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1 Myška) doplnění právního zastoupení o JUDr. Petra Zikmunda, advokáta, sídlem Macharova 376, Mělník

5.17. dálkový přístup na kamerový systém

Náklady na zřízení dálkového přístupu: videosever (4 990,-), napaječ (295,-) a propojovací kabel (cca 50,- - cena dle délky. Plus DPH, poštovné a balné. Realizace bude provedena až po prověření příslušné legislativy. Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/17** (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1 Myška) zřízení webového videoseveru pro dálkový přístup na kamerový systém.

5.18. úprava pozemku 86/3 – místní komunikace U dílen

Pan Vaněk nabídl obci hlínu ze zahrady po stavbě zahradního bazénu, která by mohla být umístěna sem, neboť je to jen přes plot. Problém je, že není dořešeno pokračování MK U dílen, která byla navržena jako přístup do areálu cestmistrovského střediska a truhlárny, ale dokončení komunikace zabránil nezáměr vlastníka prostředního pozemku p.p. 86/6 pí M.Schusserové. Vzhledem k tomu, že nyní nabízí na prodej svůj dům č.p. 20 se všemi přilehlými pozemky, zastupitelstvo obce **uložilo usnesením č. 31/28** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) starostce obce a předsedovi KRO projednat s pí M.Schusserovou otázku p.p. 86/6 a v případě, že by neměla zájem ho odprodat obci, navrhne předseda KRO na příštím zasedání zastupitelstva zrušení celé nebo části MK U dílen. Protože s touto komunikací souvisí i přístup na p.p. 86/1 p. Č.Prantla a protože v okraji jeho st.p. 63/1 je uložen vodovodní řad, zastupitelstvo obce **uložilo usnesením č. 31/29** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) starostce obce a předsedovi KRO projednat s p. Č.Prantlem úpravu hranic jeho st.p. 63/1 s obecními pozemky p.p. 672/3 a 86/1. Podle výsledku těchto jednání bude rozhodnuto o případném jiném využití p.p. 86/3.

5.19. Požadavky na prořezání suchých větví stromů

Paní Krumlová vznesla požadavek na prořezání suchých větví stromů na pozemku č. 663/1 v místě přiléhajícím k pozemku č. 706. Šetřením na místě bylo zjištěno několik suchých větví v korunách stromů a spadlých v zahradě na poz. č. 706 majitele Jana Krumla.

Další požadavek vznesli paní Dolejšová a pan Vinš, majitelé nemovitosti čp. 45, na prořezání kaštanů přiléhajících k nemovitosti. (naproti hospodě).

Jedná se o dva ze čtyř kaštanů těsně u domu – od silnice shora druhý a třetí, nejraději by jejich zkrácení pod úroveň střechy.

Požadavky budou předány k prověření KŽP.

5.20. Požadavek instalaci zrcadla na výjezd z MK 719 od cestářů na silnici 672/1

Při výjezdu z MK č.719 brání výhledu osázený pozemek pana Vaňka. V nedávné době zde opakovaně došlo ke kolizním situacím. Pro bezpečný výjezd je potřeba instalovat zrcadlo. Zastupitelstvo **ukládá usnesením č.31/30** Jitce Bockové zajistit instalaci zrcadla na výjezdu z MK 719 na silnici 672/1.

5.21. Finanční a materiální pomoc obcím postižených povodněmi

Odbor Krizové řízení města Kralupy n/V zastoupený panem Máchou zaslal požadavky na materiální a finanční pomoc obcím postiženým povodněmi. Po zkontaktování několika uvedených obcí navrhuje starostka vyhlásit veřejnou sbírku na vybavení domácností – drobné elektrospotřebiče, nádobí, kuchyňské potřeby, nábytek, finanční příspěvky, přikrývky, povlečení, hračky ...pro obec Mořkov. V pondělí bude sbírka zabalena pro distribuci a odeslána PPL do Mořkova. Veřejnou sbírku pro postiženou obec Mořkov **schválilo** zastupitelstvo **usnesením č. 31/18** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

Informace Krizového řízení města Kralupy nad Vltavou tvoří **přílohu č. 5** tohoto zápisu.

5.22. pořízení projektové dokumentace cyklostezky

Středočeský kraj vyhlásil dotační řízení na pořízení projektové dokumentace dyklostezek, in-line stezek a stezek pro terénní cyklistiku pro rok 2009. Termín podání žádosti končí 10.8.2009. Schválení dotace je vázáno na realizaci záměru v roce 2010.

Zastupitelstvo **ukládá usnesením č. 31/31** předsedu KRO Martina Ševice a Jitku Bockovou ve spolupráci s obcí Zlosyň přípravu žádosti na pořízení PD cyklostezky.

5.23. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku č.679/1 Telefónica O2 Czech Republic

Jedná se o telefonickou přípojku v délce 12 metrů pro stavbu RD (Kadlec) na pozemku č.505/5.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/19** (PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1 Kadlecová) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.č. 679/1

5.24. Zajištění transparentního výkonu veřejné správy a bezpečného zpracování informací

V souvislosti s implementací eGovernmentu zajišťuje ORP Kralupy nad Vltavou dotaci na zajištění technologického centra a elektronické spisové služby ve svém správním území. Pro naši obec bude přínosem negarantované ukládání dat a vybudování geoportálu veřejné správy v rozsahu ÚAP a ÚPD. Podpisem dohody o partnerství k projektu bude zajištěna implementace eGovernmentu včetně školení pracovníků ORP v Kralupech nad Vltavou. Náklady, které budou po zpracování studie proveditelnosti (financuje MěÚ Kralupy n/V) stanoveny budou vyčísleny v dodatku č.1 k dohodě

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/20** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) uzavření dohody o partnerství k projektu Technologické centrum ORP Kralupy nad Vltavou a elektronické spisové služby k území ve znění uvedeném v **příloze č. 6** tohoto zápisu.

5.25. Zpráva o stavu hasičského vozidla

Zastupitelstvo **bere usnesením č. 31/35 na vědomí** zprávu o stavu hasičského vozidla, kterou předložil O.Myška a tvoří **přílohu č. 7** tohoto zápisu.

5.26. Ničení osvětlení vandaly

Starostka informovala, že mladiství vandalové úmyslně vypínají a ničí již tak chatrné veřejné osvětlení, obecní mobiliář i soukromý majetek. Jejich rodiče jsou pozváni na OÚ k řešení závažných přestupků. Zpráva o výsledku jednání bude předána na dalším zasedání.

5.27. Výstupy z radarů

Vzhledem k nedodržování povolené rychlosti v obci budou Policii ČR ve Vojkovicích předány výstupy z nainstalovaných radarů – zajistí Jitka Bocková

K bodu 6

Rozpočtové opatření č.5

Starostka předložila návrh RO č.5, rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením §16 zákona č.250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů k přesunu rozpočtových prostředků, aniž se změní celkový objem rozpočtu.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/21** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) rozpočtové opatření č.5 které tvoří **přílohu č. 8** tohoto zápisu

K bodu 7

Plnění usnesení z předchozích zasedání

3/18 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

prosazovat v rámci řízení o rozšíření dobývacího prostoru Hostín požadavky stanovené zastupitelstvem obce v usnesení 3/9 a bodu 6a zápisu ze zasedání zastupitelstva z 19.12.2006, zvl. změnu trasy dopravní obslužnosti pískovny tak, aby vedla mimo zastavěné území obce Dřínov

trvá, stále je přerušeno řízení o stanovení dobývacího prostoru.

Termín: do schválení ÚŘ pro rozšíření dobývacího prostoru Hostín

14/11 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

spolupracovat s pořizovatelem ÚP obce, dohlížet na postup prací na územním plánu obce Dřínov a sporné záležitosti neprodleně řešit v komisi rozvoje obce

splněno, viz bod 2

21/17 - Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

projednat s Lesy ČR převod p.p. 564/6 na obec Dřínov

trvá, Lesy ČR naši žádost dosud nevyřídily

Termín: do schválení kupní smlouvy

24/10 - Jitce Bockové

zajistit opravu střechy prodejny

splněno, proběhlo zadání poptávky na internetový server ePoptávka, bylo dodáno 11 nabídek, které byly prokonzultovány s místní pokrývačskou firmou. Vybrána byla firma Avantis spol. s r.o., se sídlem Praha, Nabídka odpovídá našim požadavkům, obsahuje opravu celé střechy položením izolace, cena opravy střechy je ve výši 63.899 Kč. 27.5. byla zaslána objednávka. Samotná oprava střechy proběhla bez problémů, nyní běží záruční doba.

25/25 – Ondřeji Myškovi

zaktualizovat projekt rekonstrukce hasičské zbrojnice trvá, stav zbrojnice byl konzultován s projektantem Bramborou a neoptimálnější řešení se nabízí ubourání zdní stěny přístavby, vylití základového pasu a vyzdění nové stěny. Další postup bude zastupitelstvu předložen po sestavení rozpočtu na sanaci.

Termín: do 31.8.2009

26/9 – Jitce Bockové a předsedovi KRO

požádat podle § 94 odstavce 2 stavebního zákona o změnu či zrušení územního rozhodnutí o vyhlášení PHO

splněno, byla vyvěšena výzva občanům k připojení se k návrhu změny územního rozhodnutí o vyhlášení PHO, ale v určeném termínu se nikdo z dotčených občanů nevyjádřil; obec tedy požádala dne 2.6.2009 o změnu územního rozhodnutí sama. Stavební úřad územní řízení zahájil a ihned přerušil a vyzval obec k doplnění žádosti o vyjádření Krajské veterinární správy a OŽP MÚ Kralupy.Vlt. Obec tyto orgány o vyjádření obratem požádala a čeká se na jejich vyjádření.

26/13 - Martinu Ševicovi

zjistit možnost vykoupení p.PK 375, 376 a 377, čímž by se plocha pro rozšíření sportovního hřiště u rybníka zvětšila o 20 arů, resp. rozšířila o 20 metrů

trvá

Termín: prodloužen do 31.8.2009

26/14 - Martinu Ševicovi a Ondřeji Myškovi

připravit a provést úpravu výtoku z Dřínovského rybníka včetně oddálení koryta Rybníčního odpadu na obecních pozemcích od okraje silnice Dřínov – Újezdec

trvá

Termín: 30.9.2009

26/15 - Martině Kadlecové a Jitce Bockové

připravit a projednat projekt na rozšíření sportovního hřiště u rybníka včetně nezbytných terénních úprav

trvá

Termín: do 30.9.2009

26/16 - Martinu Ševicovi

zajistit geometrický plán a připravit další potřebné podklady pro územní řízení na změnu využití pozemků kolem Dřínovského rybníka včetně úprav hranic pozemků tak, aby odpovídaly stavu v terénu

trvá, bude řešeno v návaznosti na splnění bodu 26/14

Termín: do 30.9.2009

26/17 - Jitce Bockové

dojednat ukončení užívání, popř. vypovědět uživatele pozemků druhu orná půda dotčených rozšířením sportovního hřiště u rybníka

trvá, ukončení užívání pozemků bude řešeno s ohledem na reálnost rozšíření hřiště v roce 2011, protože platí roční výpovědní lhůta od 1.října předcházejícího roku

Termín: do 30.9.2009

26/18 - Jitce Bockové a Ondřeji Myškovi

připravit a podat žádost o dotaci na rozšíření sportovního hřiště u rybníka

trvá, bude řešeno v souladu s body 26/15 a 26/17

Termín : do 30.9.2009

26/20 - Ondřeji Myškovi

zajistit poptávkové řízení na audit veřejného osvětlení a připravit případnou rekonstrukci

trvá, bylo poptáno několik společností zabývajících se výstavbou a provozováním VO a nabídky zaslaly společnosti : Kamil Karásek, Petr Válek a Jiří Šuk – Elektrosun.

Na základě vyjádření ČEZ Distribuce je na základě sepsání dohody možné umístění světelných těles na betonových sloupech v jejich vlastnictví. K 16.4.2009 byla podána žádost o dotaci z Fondu rozvoje obcí a měst z rozpočtu Středočeského kraje na záměr „Obnova veřejného osvětlení v obci Dřínov“. Předpokládaná částka celkové rekonstrukce je 1.045.471 Kč. Podklady pro žádost zpracoval zdarma pan Válek, který vedl jednání i se zástupcem ČEZu. Dotace z FROM Středočeského kraje schválena nebyla.

Dále můžeme postupovat dle doručených nabídek:

Nabídka Petra Válka obsahuje vyčíslení nutných oprav ve výši 163.863 Kč vč. DPH a roční paušál na údržbu ve výši 228 690 Kč ročně (vč. el. Energie).

Nabídka Jiřího Šuka z firmy Electrosun na zpracování projektové dokumentace revitalizace VO za dodržení platných norem je ve výši 23.970 Kč + DPH.

Nabídka Kamila Karáska na PD pro stavební povolení (jen PD, stavební povolení řeší sám zadavatel) je ve výši 39.270 Kč vč. DPH.

Firma Eltodo nabízí správu VO s tím, že na své náklady provede rekonstrukci v termínu do ½ roku od podpisu smlouvy. Rekonstrukce bude splácena ročním paušálem, který se skládá z údržby, nákladů na rekonstrukci a výdajů za energii.

Kamil Karásek nám problém neřeší, je pouze projektant, pan Šuk zjišťuje možnost financování nebo dotace jejich firmou (nejspíš formou přenesené správy VO).

V případě schválení nejnnutnější opravy by bylo vhodné projekt po provedené opravě zaktualizovat a podat žádost o dotaci do nejbližší výzvy společně s rozšířením BOR.

Termín: 31.10.2009

26/22 - Ondřeji Myškovi a předsedovi KRO

zpracovat návrh úseků místních komunikací a silnic, kde bude nutné vybudovat nebo zásadně upravit kanalizaci na dešťovou vodu, jako podklad pro výběrové řízení na zpracování projektu na úpravu dešťové kanalizace v obci

splněno, návrh byl zpracován a bude zadán firmě VKM Kladno, která zpracovává projekt splaškové kanalizace. Vzhledem k tomu, že na řadě míst musí být dešťová kanalizace uložena souběžně se splaškovou kanalizací a někde dokonce i v jednom výkopu, protože pozdější výstavba by už byla nemožná, zastupitelstvo obce **schválilo usnesením č. 31/22** záměr oslovení projektantek VKM Kladno, které zpracovaly projekt gravitační kanalizace, se zadáním zpracování projektu dešťové kanalizace rozčleněné do etap podle etap splaškové kanalizace a **usnesením č. 31/32** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) **uložilo** starostce obce a předsedovi KRO dohlížet na zpracování projektu dešťové kanalizace.

26/23 - předsedovi KRO

projednat s firmou Závlahy Vltava III potřebné úpravy přepadové strouhy ze závlahové nádrže na Dřínovském vrchu

trvá, firma souhlasí s pročištěním přepadové strouhy a opravou mostků, konkrétní rozsah a horizont prací upřesněn během léta.

Termín splnění prodloužen do 31.8.2009

28/11 - Ondřeji Myškovi

projednat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.8.2008 na projektové práce na stavbu „Nízkoenergetický multifunkční dům Dřínov“ a Smlouvu o dílo na projektové práce na stavbu „Rekonstrukce, přístavba a nástavba Hasičské zbrojnice v Dřínově“ přímo s kanceláří P. Brambory

splněno, p Brambora předložil dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.8.2008 a Smlouvu o dílo na PD pro stavební řízení na akci „Nízkoenergetický multifunkční dům Dřínov“ a návrh Smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce, přístavba a nástavba Hasičské zbrojnice v Dřínově“

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/23** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.8.2008 na projektové práce na stavbu „Nízkoenergetický multifunkční dům Dřínov“.

Rekonstrukce, přístavba a nástavba Hasičské zbrojnice v Dřínově je řešena pod bodem usnesení 25/25 podpis Smlouvy o dílo na PD pro stavební řízení na akci „Rekonstrukce, přístavba a nástavba Hasičské zbrojnice v Dřínově“, proto se **usnesením č. 31/36 ruší** část usnesení č. 28/11 týkající se Smlouvy o dílo na PD pro stavební řízení na akci „Rekonstrukce, přístavba a nástavba Hasičské zbrojnice v Dřínově“.

28/13 - Martinovi Ševicovi

projednat trasu linky 372 přes Všestudy včetně podílu na financování

trvá, protože se krajský úřad sám k žádným krokům v dohledné době nechystá, byly osloveny obce na trase linky 372 s návrhem na zaslání společného dopisu obci Všestudy, zda trvá na zajištění dvou spojů linky 372 do Všestud, když během cca 30 minut jede přes Všestudy stejným směrem linka 473, a pokud na nich bude trvat, vyzvat ji k podílu na úhradě nákladů na ODO linky 372. Současně byly okolní obce osloveny s návrhy na možnou úpravu jízdních řádů, a to prodloužení večerního spoje 19 linky 372 ze Zlosyně do Kralup, kam má manipulační přejezd, když krajský úřad ze stejného důvodu prodloužil rovněž

večerní spoj 18 linky 470 z Chlumína na Mělník, dále uspíšení ranního spoje 3 linky 470 kvůli zachování přestupu v Kralupech na vlak do Prahy a úpravu jízdní doby ranního spoje 3 linky 372 kvůli možnosti přestupu v Kralupech na vlak do Kladna.

Současně se nevyřešil problém s dopravou žáků do ZŠ Odolena Voda, protože se sice podařilo zavést pozdější ranní spoj na lince 372, ale ve stejnou dobu musela ZŠ Odolena Voda upravit na základě příkazu školní inspekce délku odpoledních přestávek a tím i časy zvonění. Ředitelka ZŠ má snahu problém řešit, a tak zastupitelstvo obce **uložilo usnesením č. 31/33** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) Martinu Ševicovi projednat se ZŠ a městem Odolena Voda a pak krajským úřadem a ROPIDem úpravu spojení pro žáky ZŠ Odolena Voda v návaznosti na začátek a konec vyučování – termín v obou případech do 31.8.2009.

29/13 - Martinu Ševicovi

zajistit opravu zákresu hranice pozemku p.p. 685 v k.ú. Dřínov

trvá, bude nutné vypracovat geometrický plán na opravu zákresu hranic pozemku, protože zaměření obvodu KPÚ Úžice sice zaměřilo lomové body p.p. 685 v souřadnicích, ale toto zaměření nemá charakter geometrického plánu, a tak jej nemůže KÚ použít. Geometrický plán bude zadán firmě TP REAL současně s geometrickými plány dle usnesení č. 31/33.

Termín splnění prodloužen do 31.8.2009

29/14- Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

zajistit podklady pro návrh úprav katastrálních hranic s obcí Úžice.

trvá, bude řešeno v návaznosti na splnění bodu 29/13

Termín splnění zkrácen do 30.9.2009

30/30 - O.Myškoví

projednat se zhotovitelem stavby v rámci smluvní záruky urychlenou opravu povrchu MK U kříže

splněno, zaslána cenová nabídka ÚSK na opravu místní komunikace ve Dřínově.

Jedná se tedy o dvojnásobný nátěr. Cena celkem obsahuje viz. níže rozepsané práce za m2.

Úprava pláně – hutnění18,00 Kč

Podrcení.....19,00 Kč

Emulze 1,9 kg.....49,00 Kč

Emulze 1,6 kg.....42,00 Kč

CENA CELKEM.....128,00 Kč/m2

Návrh J.Bockové: nabídku nebudeme akceptovat, bude se hledat náhradní řešení (např. zasypaní výjezdu a zatáčky drobnou drtí), cena zakázky by se pohybovala okolo 77 tisíc. Není pravdou, že by nás Martínková upozornila na nějaká rizika ze stavby kufru. Starostka upozorní majitele pozemků, kteří nemají ještě přípojky, aby si je v co nejkratším termínu udělali a na podzim bude požádáno o dotaci na II. Etapu stavby komunikace, která je dokončením povrchu. Pravda je, že použití jilnatého pojiva v kopci, bez dešťové kanalizace a zaválcování není z dlouhodobého hlediska rozumné.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením č. 31/24** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) neakceptování cenové nabídky firmy USK na úpravu povrchu U kříže a výzvu USK, aby navrhla jiné levnější řešení opravy.

30/31 - J.Mužákové

dohlédnout na opravu autobusové čekárny „U kříže“

práce na čekárně ještě probíhají

Termín prodloužen do 15.7.2009

K bodu 8

Diskuse

Diskutováno bylo k jednotlivým bodům průběžně.

Jitka Bocková
starostka obce

Ing. Ondřej Myška
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Mužáková a Martin Ševic

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Přílohy k usnesení č. 31/2 o vydání územního plánu Dřínova
3. Zápis ze schůze KV z 29.6.2009
4. Přehled letošních investičních akcí oddílu kopané TJ Sokol Dřínov se zákresem a rozpočtem závlahy
5. Informace Krizového řízení města Kralupy nad Vltavou
6. Dohoda o partnerství k projektu Technologické centrum ORP Kralupy nad Vltavou a elektronické spisové služby k území
7. zprávu o stavu hasičského vozidla
8. rozpočtové opatření č.5

Usnesení č. 31
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínova ze dne 15.6.2009

Zastupitelstvo obce schvaluje :

31/1 program zasedání včetně navržených změn

31/2 usnesení k územnímu plánu Dřínova, kterým

A) Bere na vědomí

1. informaci pořizovatele k dokumentům

Ž vyhodnocení společného jednání o návrhu územního plánu Dřínova (dále také jen „ÚP Dřínova“), uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;

Ž pokyny pro úpravu návrhu ÚP Dřínova po společném jednání, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;

Ž zpráva pořizovatele o projednání návrhu ÚP Dřínova, uvedená v příloze č. 3 tohoto usnesení;

Ž záznam o průběhu veřejného projednání návrhu ÚP Dřínova konaného dne 4. června 2009, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení;

Ž vyhodnocení veřejného projednání návrhu ÚP Dřínova, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení.

2.stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení (dále jen „krajský úřad“), čj. 031474/2009/KUSK ze dne 23. února 2009, k posouzení návrhu ÚP Dřínova, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

3.sdělení pořizovatele, že k projednávanému návrhu ÚP Dřínova nebyly uplatněny žádné námítky dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) ani připomínky právnických či fyzických osob nebo veřejnosti podle § 52 odst. 3 stavebního zákona.

B) Ověřilo

návrh územního plánu Dřínova podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) **a konstatuje, že**

Ž není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 561 dne 17. května 2006;

Ž není v rozporu s územním plánem velkého územního celku Pražského regionu, schváleným usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 55-15/2006/ZK dne 18. prosince 2006;

Ž není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo v přílohách č. 2, 4 a 7 tohoto usnesení;

Ž při projednávání návrhu nebyl řešen žádný rozpor podle § 136 odst. 6 správního řádu.

C) Vydává

územní plán Dřínova (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053, projektant Ing. arch. akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 002667) postupem podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen „správní řád“), a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 stavebního zákona, jako **opatření obecné povahy č. 1/2009** uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

D) Rozhodlo

1.o úpravě předloženého návrhu územního plánu Dřínova podle pokynů pro zpracování čistopisu ÚP Dřínova uvedených v příloze č. 8 tohoto usnesení, vyplývající z vyhodnocení jeho veřejného projednání s tím, že se jedná o nepodstatné úpravy, nevyžadující opakované veřejné projednání.

E) Ukládá starostce

1.oznámít veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 1/2009, územního plánu Dřínova, v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit jeho účinnost;

2.zabezpečit zpracování čtyř vyhotovení „čistopisu“ územního plánu Dřínova podle pokynů uvedených v příloze č. 8 tohoto usnesení a **poskytnout** tuto dokumentaci spolu s opatřením obecné povahy č. 1/2009 a záznamem o účinnosti stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;

3.zveřejnit, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydaném územním plánu Dřínova a místech, kde je možné do dokumentace nahlížet, a oznámít tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;

4. zpracovat registrační list územního plánu Dřínova a podat návrh krajskému úřadu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti;

5. zaslat vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření územním plánem Dřínova katastrálnímu úřadu k vyznačení předkupního práva, pokud to bude k zajištění dotčených pozemků ;

6. zabezpečit archivování úplného elaborátu územního plánu Dřínova, včetně dokladů a písemností dokládajících proces pořizování.

31/3 záměr prodloužení vodovodního řadu na p.p. 719 a 678/1, postup pro výběr zpracovatele projektové dokumentace a připojení k projektu na výstavbu kanalizace a ČOV v obci Dřínov

31/4 prodej st.p. 36/1 – společného dvora bytovky o výměře 469 m² do podílového spoluvlastnictví, a to JK 757/3143 za částku 5.648 Kč, ZK 702/3143 za částku 5.238 Kč, LMi 849/3143 za částku 6.334 Kč a KZ 835/3143 za částku 6.230 Kč

31/5 prodej části p.p. 663/1 p. DF s tím, že konečná cena prodávaného pozemku bude schválena na příštím zasedání zastupitelstva po vyhotovení oddělovacího geometrického plánu

31/6 maximální výše příspěvků na pořízení triček a dresů se znakem obce, a to 12.500 Kč pro oddíl stolního tenisu TJ Sokol Dřínov, 25.000 Kč pro oddíl kopané TJ Sokol Dřínov a 8.000 Kč pro SDH Dřínov

31/7 příspěvek ve výši 8.500 Kč pro Libora Kostku na rozšíření ŘO sk. C pod podmínkou uzavření Dohody o členství v JSDH obce Dřínov s trváním nejméně do konce roku 2010

31/8 zřízení místa zpětného odběru použitých elektrozařízení a světelných zdrojů a Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společnostmi Elektrowin a.s. a Asekol s.r.o. a Dohody o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru použitých světelných zdrojů pocházejících z domácností se společností Ekolamp s.r.o.

31/9 příspěvek v max. výši 34.000 Kč na vybudování závlahy fotbalového hřiště TJ Sokol Dřínov

31/10 bezplatné umístění znaku obce za účelem reprezentace na osobním vozidle Spark Chevrolet starostky Jitky Bockové

31/11 nákup čísel popisných v číselné řadě od 201 do 250 dle nabídky spol. SOMARO

31/12 koupí p.p. 653/2 o výměře 6042 m² a p.PK 653/2 o výměře 10 m² od Marie Zelenkové a Hany Smolíkové za cenu 15 Kč/m²

31/13 příjem daru části p.p. 317/7 a 317/14 od Antonína Mladého a části p.p. 317/34 od Pavla a Kateřiny Křížových se závazkem zajištění prodloužení vodovodního řadu k p.p. 317/7 bez vyměření poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace podle § 10c zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s tím, že konečné přijetí daru bude schváleno na příštím zasedání zastupitelstva po vyhotovení oddělovacího geometrického plánu

31/14 zřízení veřejné služby pro občany Dřínova v hmotné nouzi

31/15 zřízení internetového připojení pro klubovnu

31/16 nabídku právního zastoupení obce Dřínov advokátem JUDr. Petrem Zikmundem z Mělníka v ceně 1000 Kč na hodinu

31/17 zřízení webového videoseveru pro dálkový přístup na kamerový systém

31/18 veřejnou sbírku pro povodněmi postiženou obec Životice u Nového Jičína

31/19 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.č. 679/1

31/20 uzavření dohody o partnerství k projektu Technologické centrum ORP Kralupy nad Vltavou a elektronické spisové služby k území ve znění uvedeném v příloze č. 6 tohoto zápisu

31/21 rozpočtové opatření č.5

31/22 záměr oslovení projektantky Večeřové nebo Čermákové z VKM Kladno , která zpracovala projekt gravitační kanalizace, se zadáním zpracování projektu dešťové kanalizace rozčleněné do etap podle etap splaškové kanalizace

31/23 dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.8.2008 na projektové práce na stavbu „Nízkoenergetický multifunkční dům Dřínov“

31/24 neakceptování cenové nabídky firmy ÚSK na úpravu povrchu U kříže a výzvu USK, aby navrhla jiné levnější řešení opravy.

Zastupitelstvo obce ukládá:

31/25 Jitce Bockové

zajištění všech dokumentů týkajících se Sdružení proti letišti a jejich distribuci zastupitelům

31/26 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

zajistit zpracování projektové dokumentace prodloužení vodovodního řadu na p.p. 719 a 678/1

31/27 Martinu Ševicovi

zajistit vyhotovení geometrického plánu na rozšíření MK Na Píska a dále na oddělení části p.p. 663/1 před domem č.p. 96 a vyhotovení výškopisu pozemku p.PK 678 a navazující části p.PK 673 mezi p.p. 678/1 a 345

31/28 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

projednat s pí M.Schusserovou otázku p.p. 86/6 a v případě, že by neměla zájem ho odprodat obci navrhnout na příštím zasedání zastupitelstva zrušení celé nebo části MK U dílen

31/29 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

projednat s p. Č.Prantlem úpravu hranic jeho st.p. 63/1 s obecními pozemky p.p. 672/3 a 86/1

31/30 Jitce Bockové

zajistit instalaci zrcadla na výjezdu z MK 719 na komunikaci 672/1

31/31 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

ve spolupráci s obcí Zlosyň přípravu žádosti na pořízení PD cyklostezky

31/32 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

dohlížet na zpracování projektu dešťové kanalizace

31/33 Martinu Ševicovi

projednat se ZŠ a městem Odolena Voda a pak krajským úřadem a ROPIDem úpravu spojení pro žáky ZŠ Odolena Voda v návaznosti na začátek a konec vyučování

Zastupitelstvo obce bere na vědomí :

31/34 zápis ze schůze kontrolního výboru z 29.6.2009

31/35 zprávu o stavu hasičského vozidla, kterou předložil O.Myška ve znění přílohy č. 7 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce ruší :

31/36 část usnesení č. 28/11 týkající se přípravy PD na stavební akci „Rekonstrukce, přístavba a nástavba Hasičské zbrojnice v Dřínově“.

Jitka Bocková
starostka obce

Ing. Ondřej Myška
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Mužáková a Martin Ševic