

Zápis č. 35
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 23.11. 2009

Přítomni: Jitka Bocková, Martina Kadlecová, Ing. Tomáš Měřínský, Jaroslava Mužáková, Ing. Ondřej Myška, Martin Ševic, 1 host dle prezenční listiny, která tvoří **přílohu č. 1** tohoto zápisu
Neomluven: Miroslav Hovorka

Program jednání:

1. Výběr dodavatele výstavby vodovodu č.719
2. Návrh rozpočtu na rok 2010
3. Zpráva o auditu hospodaření
4. Rozpočtové opatření č.8
5. Kontrola plnění usnesení
6. Různé – informace o činnosti zastupitelstva, žádosti a připomínky občanů a sdružení
7. Diskuse
8. Odpady na rok 2010

Zasedání zahájila starostka obce, v době zahájení zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné. V úvodu starostka navrhla diskuzi vést průběžně ke každému bodu jednání a doplnit 8. bod programu – odpady na rok 2010. M.Ševic navrhl zařadit bod 8. hned za bod 1., protože ovlivní návrh rozpočtu na rok 2010.

Program včetně navržených změn byl **schválen usnesením č. 35/1** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

K bodu 1

Výběr dodavatele výstavby vodovodu č. 719

V termínu pro odevzdání nabídek byly doručeny 2 nabídky od firem v došlém pořadí: VPK Suchý s.r.o. a Petr Kožený s.r.o.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením 35/2** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) komisi pro výběr nabídky na výstavbu vodovodu č. 719 ve složení Ing. Ondřej Myška jako předseda a Ing. Tomáš Měřínský, Martin Ševic, Martina Kadlecová a Jaroslava Mužáková jako členové.

Po otevření obálek předsedou komise byly předloženy tyto nabídky:

VPK Suchý s.r.o.: cena bez DPH 220 000,-- Kč, DPH 41 800,-- Kč, cena vč. DPH 261 800,-- Kč
Doba trvání prací: 30 dní, délka záruční lhůty 60 měsíců, sankce za překročení termínu díla 7 000,-- Kč

Petr Kožený s.r.o.: cena bez DPH 144 532,-- Kč, DPH 27 461,-- Kč, cena vč. DPH 171 993,-- Kč
Doba trvání prací: 4 dny, délka záruční lhůty 60 měsíců, sankce dle Obchodního zákoníku

Komise posoudila nabídky a předložila zastupitelstvu ke schválení nabídku od firmy Petr Kožený s.r.o.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením 35/3** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) jako dodavatele výstavby vodovodu firmu Petr Kožený, s.r.o. a **ukládá usnesením 35/10** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) starostce uzavření smlouvy o dílo na základě usnesení č. 35/3.

Protože vybraný dodavatel stavby zhotoví dílo za nižší částku, než je počítáno v rozpočtu, rozhodlo zastupitelstvo využít ušetřené prostředky k provedení terénních úprav ještě v tomto roce, a proto v návaznosti na usnesení č. 33/20 **schvaluje usnesením 35/4** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) oslovení firmy Petr Kožený, s.r.o. s poptávkou na provedení jednoduchých terénních úprav prodloužené části MK Na Písku a výstavbou vodovodu dotčené části MK Pod Písky spočívajících v odstranění použitelných zbytků ornice a podorničí, v úpravě sklonu obou komunikací tak, aby měly spád výhradně k silnici Újezdecké a odstranily se vyvýšeniny či sníženiny bránící v odtoku srážkové vody, a ve zpevnění povrchu, narušeného výstavbou vodovodu, štěrkem. Zastupitelstvo současně **ukládá usnesením 35/11** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) starostce uzavření smlouvy o dílo na základě usnesení č. 35/4 v případě, že nabídnutá cena nepřesáhne částku ušetřenou při výstavbě vodovodu.

K bodu 8

Odpady na rok 2010

Společností .A.S.A. byla předložena úprava cen v oblasti svozu odpadů pro rok 2010, která avizuje navýšení až o 43,25%. Starostka obce svolala schůzku s okolními obcemi a zástupcem společnosti .A.S.A. na projednání možností a bylo dohodnuto, že obce zatím nepodepíší dodatek na rok 2010 a společně poptají služby svozu a likvidace odpadů u jiných firem. Návrh úpravy cen, zápis z jednání a poptávka u dalších společností tvoří **přílohu č. 5** tohoto zápisu.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením 35/5** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) účast na společném poptávkovém řízení na dodávku služeb v oblasti likvidace odpadu a **ukládá usnesením 35/12** Jitce Bockové projednat cenové nabídky společně s ostatními starosty. Výsledek poptávky předloží na nejbližším zasedání zastupitelstva, kde bude projednán další postup.

Z důvodu předpokládaného nárůstu cen v této oblasti je nutné navýšit ceny známek na svoz odpadů. Dle předpokládaných nákladů starostka navrhla upravit cenu na 50 Kč za svoz 1 popelnice vč. DPH. M.Ševic navrhl při zvýšení poplatku zachovat degresi ve prospěch častějšího svozu a do poplatku za komunální odpad nadále nezahrnovat náklady na separovaný sběr, aby byli občané motivováni ke třídění odpadu a zvýšením poplatku nebyli postiženi zejména ti, co odpad odstraňují zákonným způsobem. Výše poplatku oproti současnosti by se tak zvýšila o 400 – 100 Kč podle četnosti svozu, tj. 1.900 Kč za týdenní svoz, 1.500 Kč za sezónní svoz, 1.100 Kč za čtrnáctidenní svoz a 600 Kč za měsíční svoz.

M.Kadlecová se přiklání k platbě za osobu, vybrané poplatky by však vzhledem k maximální horní hranici 500,- Kč na osobu stanovené zákonem č. 565/1990 Sb. zdaleka nestačily pokrýt náklady obce na tuto službu.

O.Myška předložil návrh kalkulace, ve které je promítnuta množstevní sleva (čím vyšší počet svozů, tím nižší cena za 1 svoz) při cenách v jednotlivých kategoriích tak, aby celkové příjmy z poplatků za svoz popelnic téměř pokryly náklady obce na tuto službu. O jednotlivých návrzích se diskutovalo, zvažovány byly všechny varianty a návrh O.Myšky získal během diskuse největší podporu. Zastupitelstvo pak **schválilo usnesením 35/6** (PRO: 4 Bocková, Měřínský, Mužáková, Myška, PROTI: Ševic, ZDRŽEL: Kadlecová) OZV obce Dřínov č. 2/2009 o poplatku za komunální odpad s účinností od 1.1.2010, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

V roce 2010 budou platit následující poplatky za svoz popelnic:

Týdenní	2 300 Kč
Sezónní	2 000 Kč
1 x za 14 dní	1 400 Kč
1 x za měsíc	750 Kč

Výše poplatku za jednorázový svoz byla stanovena na 70 Kč za 1 popelnici nebo jinou odpadovou nádobu.

Nadále zůstává možnost plátce uhradit poplatek ve dvou pololetních splátkách splatných do 31.ledna a 31.srpna každého roku.

Návrh a protinávry aktualizace OZV 2/2009 tvoří **přílohu č. 6** tohoto zápisu.

Dále zastupitelstvo **schválilo usnesením 35/7** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL: 0) pro rok 2010 kompenzaci pro důchodce osaměle žijící v rodinném domě či bytové jednotce, kterým bude na požádání poskytnuto až 12 jednorázových svozů zdarma. Tímto opatřením se zmírní dopad zvýšení poplatku pro tuto skupinu našich občanů, kteří si k pravidelnému svozu několikrát ročně při větším množství odpadu přikupovali jednorázový svoz.

K bodu 2

Návrh rozpočtu na rok 2010

Zastupitelstvu byl předložen návrh rozpočtu na rok 2010:

Příjmy 3.355.861,00 Kč, výdaje 3.493.861,00Kč, schodek 138.000,00 Kč je převod nahospodařených účelově vázaných prostředků získaných JSDH na nákup hasičského vozu z roku 2009 a tato částka činí schodek. Ostatní investiční akce v roce 2010 budou realizovány pouze za předpokladu získání dotace ze státního rozpočtu či EU, finanční spoluúčast bude pokryta rezervou z minulých let.

Návrh bude zveřejněn po dobu 15 dní v rozsahu paragrafů a poté bude svoláno zasedání zastupitelstva k jeho schválení.

Návrh zkráceného i detailního rozpočtu tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

K bodu 3

Zpráva o auditu hospodaření

19.11.2009 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2009 a nebyly zjištěny žádné nedostatky ani přestupky. Kopie Zprávy tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu.

K bodu 4

Rozpočtové opatření č. 8

Rozpočtovým opatřením se navyšuje strana příjmů i výdajů o 76.951 Kč.

Zastupitelstvo **schvaluje usnesením 35/8** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0) Rozpočtové opatření č. 8, které tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu.

K bodu 5

Plnění usnesení

3/18 – Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

prosazovat v rámci řízení o rozšíření dobývacího prostoru Hostín požadavky stanovené zastupitelstvem obce v usnesení 3/9 a bodu 6a zápisu ze zasedání zastupitelstva z 19.12.2006, zvl. změnu trasy dopravní obslužnosti pískovny tak, aby vedla mimo zastavěné území obce Dřínov

trvá, bylo prodlouženo přerušení řízení o stanovení dobývacího prostoru, ILBAU však nepodniká žádné kroky v této záležitosti

Termín: do skončení ÚŘ pro rozšíření dobývacího prostoru Hostín

26/13 - Martinu Ševicovi

zjistit možnost vykoupení p.PK 375, 376 a 377, čímž by se plocha pro rozšíření sportovního hřiště u rybníka zvětšila o 20 arů, resp. rozšířila o 20 metrů

trvá, není dořešeno vlastnictví p.PK 375

Termín : 31.12.2009

26/14 - Martinu Ševicovi a Ondřeji Myškoví

připravit a provést úpravu výtoku z Dřínovského rybníka včetně oddálení koryta Rybníčního odpadu na obecních pozemcích od okraje silnice Dřínov – Újezdec

trvá, viz usnesení 26/13

Termín : 30.6.2010

26/16 - Martinu Ševicovi

zajistit geometrický plán a připravit další potřebné podklady pro územní řízení na změnu využití pozemků kolem Dřínovského rybníka včetně úprav hranic pozemků tak, aby odpovídaly stavu v terénu

trvá, bude řešeno v návaznosti na splnění bodu 26/14

Termín : 30.6.2010

28/13 - Martinovi Ševicovi

projednat trasu linky 372 přes Všestudy včetně podílu na financování

splněno, obec Všestudy zareagovala na společnou výzvu okolních obcí sdělením ROPIDu, že hodlá přispívat na dva spoje linky 372, které zajíždí do Všestud. ROPID na základě toho přepočítal podíl obcí na ODO linky 372 pro rok 2010.

29/13 - Martinu Ševicovi

zajistit opravu zákresu hranice pozemku p.p. 685 v k.ú. Dřínov

trvá, geodetická firma na tomto pracuje, musí sladit zákresy na hranicích dvou katastrů

Termín : 30.12.2009

29/14 - Martinu Ševicovi a Jitce Bockové

zajistit podklady pro návrh úprav katastrálních hranic s obcí Úžice.

trvá, bude řešeno v návaznosti na splnění bodu 29/13

Termín : 31.12.2009

31/30 Jitce Bockové

zajistit instalaci zrcadla na výjezdu z MK 719 na komunikaci 672/1

trvá, je vypsána poptávka dodavatele montáže

Termín : prodloužen do 31.12.2009

31/31 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

ve spolupráci s obcí Zlosyň přípravu žádosti na pořízení PD cyklostezky

trvá, po dohodě se starostou obce Zlosyň p. Heroutem byl požadavek předán Veltrusdominiu – Ing. Arch. Stránskému, který nereagoval a nepřipravil žádné podklady pro celou cyklostezku. Další postup se projedná s obcí Zlosyň.

31/32 Jitce Bockové a Martinu Ševicovi

dohlížet na zpracování projektu dešťové kanalizace

trvá, po konzultaci s projektantkou byl dohodnut termín přípravy koncem roku 2009 – na dešťovou kanalizaci není poskytována dotace, bude muset být vybudována z vlastních finančních prostředků.

Termín : 28.2.2010

33/16 Jitce Bockové

uzavřít kupní smlouvu na p.p. 564/6

splněno, smlouva je podepsána a kupní cena 8.200 Kč + poplatek za vklad do katastru nemovitostí zaplacen.

33/17 Martinu Ševicovi

projednat s krajským úřadem, ROPIDem a dotčenými obcemi požadavky obce Dřínov na úpravy jízdních řádů od 13.12.2009

splněno, od 13.12.2009 dojde na základě požadavků obcí Dřínov a Úžice k opoždění spoje 13 linky 413 o 15 minut na odjezd v 16.45 z Kralup, aby byl v Kozomíně, rozc. přestup ze spoje 79 linky 370 z Prahy, a k opoždění spoje 10 linky 372, ale o 12 minut na odjezd v 7.27 ze Dřínova; na základě požadavků obcí Dřínov, Hostín a Vojkovice bude spoj 13 linky 372 odkloněn ze Dřínova, návsi do Vojkovic a spoj 12 linky 470 bude pokračováním spoje 11 linky 413 – bohužel ROPID stanovil přestup ve Dřínově mezi zastávkami náves a u rybníka, což způsobí problémy (na ně byl ROPID již upozorněn). Ostatní požadavky budou řešeny nejdříve v březnu 2010, k prodloužení spoje 19 linky 372 do Kralup nedojde, protože denní oběh vozu končí ve Zlosyni – prodloužení by bylo možné jedině při změně oběhů. Naopak ROPID upravoval – aniž bychom o tom byli informováni – večerní spojení z Kralup, takže spoj 24 linky 372 pojedje o 15 minut dříve už v 17.23 z Kralup a spoj 22 linky 470 o 5 minut později ve 20.30 z Kralup. O všech těchto změnách budou občané obvyklým způsobem informováni.

33/18 Jitce Bockové

uzavřít smlouvy dle usnesení č. 33/7 a 33/8

trvá, nabyvatel p.p. 663/39 dosud neuhradil ani zaměření pozemku, vlastníci p.p. 317/34 dosud ani nedodali podklady pro odsouhlasení geometrického plánu stavebním úřadem

33/19 Martinu Ševicovi

zajistit prosloučení všech pozemků vytvořených geometrickým plánem č. 307-1027/2009 a p.p. 317/14 do p.p. 678/1

trvá, vlastníci p.p. 317/34 dosud nedodali podklady pro odsouhlasení geometrického plánu stavebním úřadem

33/20 Martinu Ševicovi a Ondřeji Myškovi

zajistit před výstavbou přípojek inženýrských sítí k p.p. 317/34 terénní úpravy prodlouženého úseku MK Na Písku tak, aby nedošlo ke znehodnocení zbytku ornice a aby povrch prodlouženého úseku měl spád směrem ke stávajícímu úseku MK

trvá, vlastníci p.p. 317/34 sice dosud nedodali podklady pro odsouhlasení geometrického plánu stavebním úřadem, takže není dořešeno rozšíření prodloužené části komunikace, ale protože vybraný dodavatel stavby zhotoví dílo za výrazně nižší částku, než je počítáno v rozpočtu, rozhodlo zastupitelstvo využít ušetřené prostředky k provedení terénních úprav ještě v tomto roce – viz bod 1; pokud však vlastníci p.p. 317/34 nebudou s obcí komunikovat, budou upraveny jen obecní pozemky

33/21 Jitce Bockové

jednat o koupi objektu čp. 41 s přilehlými pozemky

splněno, majitel nemá o prodej za obcí nabízenou cenu zájem

33/22 Martinu Ševicovi

projednat s obcí Úžice možnost zřízení dalšího dopoledního spoje na lince 372 za cenu zrušení spoje 4/413

splněno, podána společná žádost na ROPID a OD KÚSK, řešení viz plnění usnesení 33/17

34/15 Jitce Bockové

oznámít stávajícím uživatelům hospodářského objektu na st.p. 36/3 nutnost jeho vyklizení do 30.11.2009

splněno

34/16 Jitce Bockové

uzavření kupní smlouvy na st.p. 36/3 o výměře 268 m² a na hospodářský objekt na st.p. 36/3 na základě usnesení č. 34/3

trvá, na Stavební úřad byl předán pasport hospodářského objektu, po jeho odsouhlasení bude obratem uzavřena kupní smlouva a bude vložena do katastru nemovitostí

34/17 Jitce Bockové
uzavření SoD s Petrem Válkem, IČ 61362557, na odstranění havarijního stavu veřejného osvětlení splněno

34/18 Jitce Bockové
uzavření SoD s Pavlem Zahradníčkem na práce spojené s odstraněním havarijního stavu přístavby hasičárny splněno

34/19 ing. Ondřeji Myškovi
Zajištění projektové dokumentace a podkladů pro stavební řízení na novou přístavbu hasičské zbrojnice do 31.10.2009 splněno

K bodu 6

Různé

6.1. počet pracovníků na rok 2010

Starostka seznámila zastupitelstvo s pracovními místy pro OÚ v roce 2010

Údržba veřejné zeleně (pracovní smlouva) – 2 pracovní místa

Administrativní pracovník OÚ (pracovní smlouva) – 1 pracovní místo

Uklízečka (DPP) – 1 pracovní místo

Knihovnice (DPP) – 1 pracovní místo

Účetní (DPČ) – 1 pracovní místo

Zastupitelstvo informací o pracovních místech OÚ v roce 2010 **vzalo na vědomí usnesením č. 35/13.**

6.2. Pronájem pozemků Feigl

Pozemkovými úpravami v obci a k.ú. Úzice došlo ke sloučení pozemků 262/10 a 262/15 do p.p. 716 a ke zvětšení jeho výměry o 701 m² úpravou hranice s pozemkem PR Dřínovská stráž. Tím na základě článku II. nájemní smlouvy dojde k navýšení nájemného z 30 515 Kč na 34.020 Kč. Zastupitelstvo proto **schválilo usnesením 35/9** (PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL: 0) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě opravující čísla pozemků a zvyšující nájemné za p.p. 716 na 34 020 Kč.

6.3. Zápis z kontroly KV

Kontrolní výbor provedl kontrolu zápisů a plnění usnesení z veřejných zasedání zastupitelstva č. 31/2009 – 34/2009. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky, usnesení jsou plněna v souladu s termíny. Kontrola majetku obce dle plánu kontrol pro III. čtvrtletí 2009 bude uskutečněna až v rámci inventarizace ke konci roku 2009.

Zastupitelstvo bere zápis, který tvoří **přílohu č. 7** tohoto zápisu, **na vědomí usnesením č. 35/14.**

K bodu 7

Diskuse

Paní Kozubovská se dotázala, zda je pravdivá informace, že zastupitelstvo zamýšlí zbourat místní obchod. Bylo jí vysvětleno, že nikoliv, fáma pravděpodobně vznikla v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí celého objektu, během které by byl obchod dočasně přemístěn do přízemí budovy OÚ. Realizace tohoto projektu však závisí na získání dotace a protože letos byla podána jen žádost o dotaci na kanalizaci (souběžné podání našich dalších žádostí o dotace by snížilo bodové ohodnocení této prioritní), prodejna bude fungovat jako doposud. Ledaže by občané, kteří v této prodejně nakupují bez placení, znamenali pro současného nájemce takovou zátěž, že by se mu již tuto službu pro naše obyvatele nevyplatilo poskytovat.

Dále si paní Kozubovská postěžovala na prorůstající kořeny tují u Památníčku padlých, o který se společně s paní Kalousovou pečlivě a vzorně starají. Starostka informovala, že s úpravou tohoto prostranství se do budoucna počítá, projekt je připraven, ale budou se hledat sponzoři pro jeho realizaci.

Paní Kozubovská na závěr upozornila na problém psích exkrementů v obci, které při sekání trávy vytvářejí nepříjemný vedlejší efekt. Se stejným problémem se potýkají i naši zaměstnanci při úklidu veřejných prostranství. Starostka přislíbila na tento nešvar opětovně upozornit v Dřínovském občasníku.

Zasedání ukončeno ve 20.10 hod.

Jitka Bocková
starostka obce

Ing. Ondřej Myška
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Mužáková a Martin Ševic

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Návrh rozpočtu na rok 2010
3. Zpráva o kontrole hospodaření obce za rok 2009
4. Návrh rozpočtového opatření č. 8
5. Podklady pro úpravu cen v oblasti svozu odpadů pro rok 2010
6. OZV obce Dřínov č. 2/2009 o poplatku za komunální odpad
7. Zápis ze schůze Kontrolního výboru ze dne 13.11.2009

Usnesení č. 35
ze zasedání zastupitelstva obce Dřínov ze dne 23.11.2009

Zastupitelstvo obce schvaluje:

35/1 program zasedání včetně navržených změn

35/2 komisi pro výběr nabídky na výstavbu vodovodu č. 719 ve složení Ing. Ondřej Myška jako předseda a Ing. Tomáš Měřínský, Martin Ševic, Martina Kadlecová a Jaroslava Mužáková jako členové.

35/3 výběr firmy Petr Kožený, s.r.o. jako dodavatele výstavby vodovodu

35/4 oslovení firmy Petr Kožený, s.r.o. s poptávkou na provedení jednoduchých terénních úprav prodloužené části MK Na Píska a výstavbou vodovodu dotčené části MK Pod Písky

35/5 účast na společném poptávkovém řízení na dodávku služeb v oblasti likvidace odpadu

35/6 OZV obce Dřínov č. 2/2009 o poplatku za komunální odpad

35/7 kompenzaci pro důchodce osaměle žijící v rodinném domě či bytové jednotce pro rok 2010 v souvislosti s OZV č. 2/2009

35/8 Rozpočtové opatření č. 8

35/9 Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s p. Milošem Feiglem

Zastupitelstvo obce ukládá:

35/10 Jitce Bockové
uzavření smlouvy o dílo na základě usnesení č. 35/3

35/11 Jitce Bockové
uzavření smlouvy o dílo na základě usnesení č. 35/4 v případě, že nabídnutá cena nepřesáhne částku ušetřenou při výstavbě vodovodu

35/12 Jitce Bockové
projednat cenové nabídky na dodávku služeb v oblasti likvidace odpadu společně s ostatními starosty a výsledek poptávky předložit na nejbližším zasedání zastupitelstva

Zastupitelstvo bere na vědomí:

35/13 informaci o pracovních místech OÚ pro rok 2010

35/14 zápis ze schůze KV ze dne 13.11.2009

Jitka Bocková
starostka obce

Ing. Ondřej Myška
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Mužáková a Martin Ševic